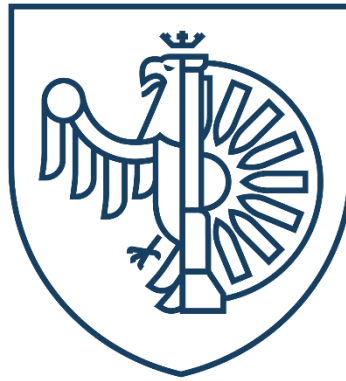




Gmina
Zawadzkie
KIERUNEK ROZWÓJ

RAPORT O STANIE GMINY ZAWADZKIE ZA ROK 2025



Maj 2026

SPIS TREŚCI

I.	WPROWADZENIE	5
II.	CHARAKTERYSTYKA GMINY ZAWADZKIE	6
III.	SYTUACJA SPOŁECZNA	11
IV.	SYTUACJA FINANSOWA.....	21
V.	REALIZACJA INWESTYCJI	25
VI.	BUDEŻT OBYWATELSKI 2025	36
VII.	ZADANIA REALIZOWANE W SOŁECTWACH	39
VIII.	STAN MIENIA KOMUNALNEGO	45
IX.	GOSPODARKA MIESZKANIOWA.....	53
X.	ŁAD PRZESTRZENNY.....	56
XI.	REALIZACJA GMINNYCH PROGRAMÓW I PODJĘTYCH UCHWAŁ	60
XII.	ELEMENTY INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ.....	71
XIII.	OŚWIATA I WYCHOWANIE	80
XIV.	WYDARZENIA KULTURALNE, SPORTOWE I PROMOCJA GMINY	83
XV.	BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	89
XVI.	PODSUMOWANIE WYKONAWCZE	98
XVII.	WYKAZ RYSUNKÓW, TABEL I WYKRESÓW.....	101

WYKAZ SKRÓTÓW I DEFINICJI

Burmistrz - Burmistrz Zawadzkiego

BiK - Biblioteka i Kultura w Zawadzkim

Dz. U. - Dziennik Ustaw

gmina - gmina Zawadzkie

GUS - Główny Urząd Statystyczny

ha - hektar

kV - kilowolt, symbol jednostki napięcia elektrycznego

LED - dioda elektroluminescencyjna

m² - metr kwadratowy

m. b. - metr bieżący

Mg - Megagram - milion gramów (1000000 g)

m n.p.m. - metry nad poziomem morza

MRP - **mapy** ryzyka powodziowego

MWh - megawatogodzina

MZP - **mapy** zagrożenia powodziowego

OPS - Ośrodek Pomocy Społecznej w Zawadzkim

OROT - Opolska Regionalna Organizacja Turystyczna

OSP - Ochotnicza Straż Pożarna

PCZK - Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego

POP - Program Ochrony Powietrza

PSP - Publiczna Szkoła Podstawowa

PSZOK - Punkt Selektywnej Zbiorki Odpadów

PUP - Powiatowy Urząd Pracy

r. - rok

Rada - Rada Miejska w Zawadzkim

Raport - Raport o stanie gminy Zawadzkie za 2024 rok

RP - Rzeczpospolita Polska

Studium - studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

SIM - Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa



SWA - System Wykrywania i Alarmowania

SWO - System Wczesnego Ostrzegania

szt. - sztuka

ŚN - sieć średniego napięcia

tys. - tysiąc

UMP - Unia Miasteczek Polskich

urząd - Urząd Miejski w Zawadzkim

u.s.g. - ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

WCZK - Wojewódzkie Centrum Zarządzania Kryzysowego

w.c. - potocznie ubikacja, toaleta

WFOŚiGW - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

WIOŚ - Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska

WN - wysokie napięcie

ZAW-KOM - Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Spółka z o. o. w Zawadzkim

ZRID - skrót od określenia - zezwolenie na realizację inwestycji drogowej

I. WPROWADZENIE

Raport o stanie Gminy Zawadzkie za 2025 rok stanowi syntetyczne podsumowanie działalności Burmistrza Zawadzkiego, Urzędu Miejskiego oraz gminnych jednostek organizacyjnych w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r. Dokument został przygotowany w celu przedstawienia Radzie Miejskiej oraz mieszkańcom najważniejszych informacji dotyczących funkcjonowania gminy, realizacji zadań publicznych, sytuacji finansowej, inwestycji, remontów, usług społecznych oraz działań podejmowanych na rzecz rozwoju lokalnego.

Raport obejmuje najistotniejsze obszary działalności samorządu, w tym wykonanie budżetu gminy, realizację uchwał Rady Miejskiej, inwestycje i remonty, oświatę i wychowanie, pomoc społeczną, politykę senioralną, gospodarkę odpadami, infrastrukturę komunalną, planowanie przestrzenne, gospodarowanie mieniem komunalnym, gospodarkę mieszkaniową, kulturę, współpracę z organizacjami pozarządowymi, fundusz sołecki oraz bezpieczeństwo publiczne i zarządzanie kryzysowe.

Podstawą opracowania raportu są dane przekazane przez komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Zawadzkim, jednostki organizacyjne gminy oraz informacje dotyczące realizacji programów, strategii, uchwał i zadań własnych gminy. Raport ma charakter przekrojowy — pokazuje zarówno działania zakończone w 2025 r., jak i procesy kontynuowane, których efekty będą widoczne w kolejnych latach.

Rok 2025 był dla Gminy Zawadzkie okresem realizacji zadań bieżących przy jednoczesnym prowadzeniu przedsięwzięć rozwojowych. Szczególne znaczenie miały działania związane z utrzymaniem stabilności finansowej, poprawą jakości infrastruktury drogowej i komunalnej, modernizacją obiektów publicznych, zwiększaniem efektywności energetycznej, wspieraniem mieszkańców w obszarze pomocy społecznej oraz utrzymaniem dostępności usług edukacyjnych i kulturalnych.

Ważnym elementem działalności gminy była również współpraca z mieszkańcami, organizacjami pozarządowymi, sołectwami, jednostkami ochotniczych straży pożarnych oraz instytucjami zewnętrznymi. Dzięki tym działaniom możliwe było realizowanie zadań odpowiadających na lokalne potrzeby, wzmacnianie aktywności społecznej oraz poprawa jakości życia mieszkańców.

Niniejszy dokument ma służyć nie tylko ocenie działalności gminy w 2025 r., lecz także jako punkt wyjścia do debaty o kierunkach dalszego rozwoju Gminy Zawadzkie. Jego celem jest zapewnienie przejrzystej informacji o stanie gminy, podsumowanie osiągnięć i problemów oraz wskazanie obszarów wymagających kontynuacji lub wzmocnienia w kolejnych latach.



II. CHARAKTERYSTYKA GMINY ZAWADZKIE

Gmina Zawadzkie (gmina) położona jest we wschodniej części województwa opolskiego, na wysokości 210-240 m n.p.m., na lewym brzegu rzeki Mała Panew. Od północy graniczy z gminami Dobrodzień i Pawonków, od wschodu z województwem śląskim, od zachodu z gminą Jemielnica, a od północnego zachodu z gminą Kolonowskie. Powierzchnia gminy wynosi 8 224 ha.

Rys. 1 – Mapa Gminy Zawadzkie



Źródło: Opracowanie własne

Ewidencja ludności

Według danych z Urzędu Stanu Cywilnego, Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego, na dzień 31.12.2025 r. liczba mieszkańców gminy wynosiła 9965 z czego:

- w Zawadzkim 5915 mieszkańców;
- w Żędowicach 2225 mieszkańców;
- w Kielczy 1825 mieszkańców.

W 2025 r. w gminie urodziło się 74 dzieci, a zmarło 118 mieszkańców. W Urzędzie Stanu Cywilnego w okresie od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r. sporządzono łącznie 118 aktów stanu cywilnego, a w tym:

- 19 aktów urodzenia;
- 31 akty małżeństw;
- 68 akty zgonu.

Powyższe dane nie zawierają urodzeń, małżeństw oraz zgonów mieszkańców, które mogły mieć miejsce poza terenem gminy i nie zostały zarejestrowane w naszym Urzędzie Stanu Cywilnego. Jubilaci obchodzący w 2024 r. jubileusze małżeńskie:

- Złotych Godów - 20 par;
- Diamentowych Godów - 11 par;
- Żelaznych Godów - 7 pary.

Tabela 1. Porównanie danych demograficznych w latach 2024 - 2025

Wskaźnik	2024	2025	Zmiana
Liczba mieszkańców gminy	10 080	9 965	-115
Zawadzkie	6 037	5 915	-122
Żędowice	2 237	2 225	-12
Kielcza	1 806	1 825	+19
Urodzenia	42	74	+32
Zgony	124	133	+9
Przyrost naturalny	-82	-59	poprawa o 23
Akty stanu cywilnego łącznie	116	118	+2
Akty urodzenia	18	19	+1
Akty małżeństw	44	31	-13
Akty zgonu	54	68	+14
Złote Gody	19 par	20 par	+1
Diamentowe Gody	10 par	11 par	+1
Żelazne Gody	2 pary	7 par	+5
Kamienne Gody	2 pary	brak danych	—

Źródło: Opracowanie własne

Zadania gminy

Zadania publiczne wykonywane przez gminę można podzielić na zadania własne oraz zadania zlecone. Zadaniem własnym gminy, zgodnie z u.s.g. jest zaspokojenie zbiorowych potrzeb mieszkańców. Wobec powyższego zadania własne obejmują sprawy:

- 1) ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej;
- 2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego;

- 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepłą i gaz;
- 4) lokalnego transportu zbiorowego;
- 5) ochrony zdrowia;
- 6) pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych;
- 7) gminnego budownictwa mieszkaniowego;
- 8) edukacji publicznej;
- 9) kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury;
- 10) kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych;
- 11) targowisk i hal targowych;
- 12) zieleni gminnej i zadrzewień;
- 13) cmentarzy gminnych;
- 14) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego;
- 15) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych;
- 16) polityki prorodzinnej, w tym zapewnienia kobietom w ciąży opieki socjalnej, medycznej i prawnej;
- 17) wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych i wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej;
- 18) promocji gminy;
- 19) współpracy z organizacjami pozarządowymi;
- 20) współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw.

Zadania zlecone to te, które państwo lub inne jednostki samorządu terytorialnego przekazały gminie w drodze ustawy lub na podstawie porozumienia, a są to zadania z zakresu: rolnictwa i łowiectwa, stanu cywilnego i ewidencji ludności, obrony cywilnej, bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpowodziowej, oświaty i wychowania, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, rodziny oraz zadania dotyczące wydawania Karty Dużej Rodziny. Na potrzebę realizacji zadań zleconych gmina otrzymuje środki finansowe od organu zlecającego. Kwota otrzymanych środków nie pokrywa wszystkich poniesionych wydatków na realizację zadań zleconych.



Gmina wykonuje swoje zadania dzięki ustawowo zagwarantowanemu prawu pozyskiwania dochodów własnych (wpływy z podatków, wpływy z opłat, udziały we wpływach z podatku dochodowego, dochody majątkowe i inne dochody), a także korzysta ze środków budżetu państwa w formie subwencji oraz dotacji.

Zadania publiczne gminy w 2025 r. były realizowane przy pomocy gminnych jednostek organizacyjnych, do których należą:

1) Posiadające osobowość prawną:

- Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Spółka z o. o. w Zawadzkim (gmina posiada 100% udziałów).
- Biblioteka i Kultura w Zawadzkim – instytucja kultury.

2) Nieposiadające osobowości prawnej:

- Urząd Miejski w Zawadzkim (urząd), jako wyodrębniony aparat pomocniczy z zakresu działalności organu wykonawczego gminy, przy pomocy którego realizowane są wszystkie najważniejsze zadania oraz kompetencje Burmistrza;
- Centrum Usług Wspólnych (CUW);
- Ośrodek Pomocy Społecznej w Zawadzkim (OPS);
- Żłobek Publiczny w Zawadzkim;
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Zawadzkim;
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Żędowicach;
- Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kielczy;
- Przedszkole Publiczne Nr 2 z Oddziałem Integracyjnym w Zawadzkim;
- Przedszkole Publiczne Nr 3 w Zawadzkim;
- Przedszkole Publiczne w Żędowicach;
- Jednostki pomocnicze gminy – dwa sołectwa: Kielcza i Żędowice.

Ponadto gmina uczestniczy w realizacji przedsięwzięć o zasięgu ponadgminnym a wynikających z podjętych uchwał:

- 1) dotyczące lokalnego transportu zbiorowego i wspólnego realizowania zadań mających charakter zadań publicznych, na podstawie uchwały nr XVI/183/16 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie utworzenia Związku Celowego Powiatowo-Gminnego „JEDŹ Z NAMI” oraz przyjęcia statutu Związku Celowego Powiatowo-Gminnego „JEDŹ Z NAMI”;
- 2) w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Stowarzyszenia pod nazwą Kędzierzyńsko-Strzelecki Subregionalny Obszar Funkcjonalny, na podstawie uchwały nr XVI/184/16

- Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie utworzenia Stowarzyszenia pod nazwą Kędzierzyńsko-Strzelecki Subregionalny Obszar Funkcjonalny;
- 3) w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Śląsk Północ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, na podstawie uchwały nr XXX/224/21 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Śląsk Północ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;
- 4) o przystąpieniu do Stowarzyszenia Unia Miasteczek Polskich, na podstawie uchwały nr VII/49/2024 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 21 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia Unia Miasteczek Polskich;
- 5) o przystąpieniu do Stowarzyszenia Opolska Regionalna Organizacja Turystyczna, na podstawie uchwały nr VIII/71/2024 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 2 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia gminy Zawadzkie do Stowarzyszenia Opolska Regionalna Organizacja Turystyczna.

W grudniu 2025 r. Rada Miejska w Zawadzkim podjęła uchwałę nr XVII/136/2025 z dnia 1 grudnia 2025 r. w sprawie wystąpienia Gminy Zawadzkie ze Związku Gmin Śląska Opolskiego z siedzibą w Opolu. Na mocy tej uchwały, z dniem 31 marca 2026 r., Gmina Zawadzkie wystąpiła ze Związku Gmin Śląska Opolskiego.

III. SYTUACJA SPOŁECZNA

Gmina jest podmiotem wykonawczym lokalnej polityki społecznej. Na terenie gminy organizowaniem pomocy osobom potrzebującym zajmuje się Ośrodek Pomocy Społecznej (OPS).

Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, w art. 2 i art. 3 określa między innymi istotę tej pomocy, mającej na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężanie trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać wykorzystując własne zasoby, możliwości i uprawnienia, wspieranie osób i rodzin w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb oraz umożliwianie im życia w warunkach odpowiadających godności człowieka.

Działalność OPS w zakresie pomocy społecznej skupiała się od wielu lat na osobach długotrwale i ciężko chorych oraz niepełnosprawnych. Wynika to ze stale malejącego bezrobocia. Analizując obecną dynamikę zgłoszeń, można zaobserwować istotną redefinicję profilu klienta korzystającego ze wsparcia tutejszego Ośrodka. Równolegle do stabilnej grupy beneficjentów wymagających opieki ze względu na stan zdrowia czy niepełnosprawność, coraz wyraźniej wyodrębnia się kategoria rodzin w wielopłaszczyznowym kryzysie egzystencjalnym.

Obserwuje się postępującą ewolucję struktury problemów społecznych, z którymi mierzą się nasi podopieczni. Katalog tradycyjnych deficytów, determinowanych głównie przez sytuację na rynku pracy, zostaje sukcesywnie wypierany przez dysfunkcje o charakterze relacyjnym i systemowym. Obecnie coraz większa część interwencji koncentruje się wokół rodzin dotkniętych rozpadem więzi wewnątrzpokoleniowych oraz głęboką erozją kompetencji wychowawczych. Problematyka ta manifestuje się poprzez:

- nasilone konflikty interpersonalne o charakterze przewlekłym;
- patologię komunikacji wewnątrz systemów rodzinnych;
- trudności w adaptacji do gwałtownie zmieniających się warunków społeczno-ekonomicznych, co prowadzi do stanów permanentnego napięcia i kryzysów emocjonalnych.

Wsparcie Ośrodka przesuwają się zatem w stronę specjalistycznej pracy socjalnej, ukierunkowanej na mediację, wsparcie psychologiczne oraz odbudowę kapitału relacyjnego mieszkańców co stanowi odpowiedź na współczesne wyzwania demograficzne i społeczne gminy. W odpowiedzi na zarysowane wyzwania, Ośrodek intensyfikuje działania w obszarze specjalistycznego wsparcia systemowego, oferując kompleksowy katalog narzędzi ukierunkowanych na stabilizację i reintegrację rodziny:

- Indywidualizowana asystentura rodziny: Kluczowym elementem jest aktywna praca asystenta w środowisku domowym, skupiona na modelowaniu prawidłowych postaw rodzicielskich oraz odbudowie sprawstwa życiowego członków rodziny.

- Wsparcie psychologiczne i terapeutyczne: Zapewnienie dostępu do profesjonalnej diagnozy i terapii pozwala na przepracowanie traum oraz naukę konstruktywnego radzenia sobie w sytuacjach kryzysowych i konfliktowych.
- Zajęcia profilaktyczne dla rodzin: Realizacja warsztatów podnoszących kompetencje wychowawcze oraz treningów umiejętności społecznych, dedykowanych rodzinom objętym opieką asystenta, co ma na celu zapobieganie eskalacji dysfunkcji.
- Specjalistyczne poradnictwo prawne: Umożliwienie bezpłatnego dostępu do wiedzy prawniczej w zakresie prawa rodzinnego, opiekuńczego oraz alimentacyjnego, co zwiększa poczucie bezpieczeństwa prawnego beneficjentów.
- Mediacje i komunikacja: Wdrożenie procesów mediacyjnych jako alternatywy dla rozstrzygnięć procesowych, mających na celu wypracowanie porozumienia i udrożnienie kanałów komunikacji wewnątrz skonfliktowanych systemów rodzinnych.

Tak skonstruowany model wsparcia pozwala na interdyscyplinarne podejście do problemu, wykraczające poza tradycyjną pomoc materialną, w stronę trwałej zmiany postaw i relacji społecznych.

Według stanu na koniec grudnia 2025 r. z naszej gminy w PUP w Strzelcach Opolskich było zarejestrowanych 205 osób bezrobotnych (277 osób bezrobotnych rok wcześniej), w tym 96 kobiet (127 kobiety w roku poprzednim). Jako długotrwale bezrobotnych zarejestrowano 95 osoby (w tym 45 kobiety). Osoby bezrobotne stanowiły ok. 2,06 % ogólnej liczby mieszkańców. Rok wcześniej była to grupa 2.67% ogólnej liczby mieszkańców. Dla porównania stopa bezrobocia rejestrowana w powiecie strzeleckim na koniec roku 2025 wyniosła 5,6%. Szacunkowe bezrobocie dla całego województwa wynosiło na koniec roku 2025 – 6,4%.

Analiza porównawcza wskaźników bezrobocia na przestrzeni lat 2024–2025 wskazuje na wysoką dynamikę procesów adaptacyjnych lokalnej siły roboczej. Mimo krytycznego zdarzenia, jakim było zakończenie działalności Walcowni Rur „Andrzej” we wrześniu 2024 r. Dane na dzień 31.12.2025 r. wykazują paradoksalny, ale wyraźny spadek odsetka osób bezrobotnych o 0,61 punktu procentowego. Zjawisko to pozwala na sformułowanie następujących konkluzji:

- Skuteczna absorpcja zwolnionych pracowników: Spadek bezrobocia rok po zamknięciu zakładu sugeruje, że znaczna część osób dotkniętych zwolnieniami grupowymi znalazła zatrudnienie w innych podmiotach gospodarczych na terenie powiatu strzeleckiego lub w strefach ekonomicznych sąsiednich powiatów (np. gliwickiego).
- Wysoka mobilność zawodowa: Dane te mogą świadczyć o dużej elastyczności mieszkańców, którzy w obliczu utraty stabilnego zatrudnienia podjęli próby



przekwalifikowania lub zdecydowali się na dojazdy do pracy poza granice gminy.

- Wpływ trendów demograficznych: Należy również uwzględnić, że spadek odsetka bezrobotnych przy jednoczesnym ubytku liczby mieszkańców (9965 osób) może częściowo wynikać z migracji zarobkowej osób w wieku produkcyjnym poza region lub zjawiska przechodzenia części byłej załogi na świadczenia emerytalne i przedemerytalne.
- Efektywność instrumentów aktywizacji: Wynik ten jest także pośrednim dowodem na skuteczność działań osłonowych i programów aktywizacyjnych wdrożonych przez instytucje wsparcia po wrześniu 2024 roku.

Podsumowując, dane wskazują, że gmina Zawadzkie przeszła przez fazę najtrudniejszego wstrząsu strukturalnego, a lokalny rynek pracy wykazuje cechy stabilizacji na niskim poziomie bezrobocia rejestrowanego, co przesuwają ciężar wyzwań społecznych z braku pracy na problemy relacyjne i systemowe rodzin.

Z powodu bezrobocia OPS udzielił pomocy 44 rodzinom, podczas gdy z tytułu długotrwałej lub ciężkiej choroby o pomoc zgłosiło się 93 rodzin, a w związku z niepełnosprawnością 67 rodzin. Trend ten ma odzwierciedlenie również w realizowanym zadaniu dotyczącym świadczenia usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania. W 2025 r. świadczone usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania dla 58 osób (61 osób w roku 2024, 54 osoby w roku 2023, 51 osób w roku 2022, 49 osób w roku 2021, 46 osób w roku 2020).

Dodatkowo gmina ponosi koszty pobytu 15 osób w domach pomocy społecznej. Łącznie w 2025 r. gmina wydatkowała na ten cel 703 346,64 zł (722.881,05 zł w roku 2024, 642.637,43 zł w roku 2023, 629.981,50 zł w roku 2022, 395 300,92 zł w roku 2021).

Tabela 2. Wypłacone zasiłki w ramach pomocy społecznej

Rok	Dane	Forma pomocy		
		Zasiłek celowy	Zasiłek okresowy	Zasiłek stały
2025	liczba udzielonych świadczeń	190	216	301
	Liczba rodzin objętych pomocą	65	41	33
	Kwota pomocy (zł)	114 467,98	114 747,09	342 033,16
2024	liczba udzielonych świadczeń	220	231	314
	Liczba rodzin objętych pomocą	59	36	31
	Kwota pomocy (zł)	89 350,00	82 295,91	272 406,91
2023	liczba udzielonych świadczeń	315	221	329
	Liczba rodzin objętych pomocą	58	37	31
	Kwota pomocy (zł)	103 739,20	81 269,00	211 001,00

Źródło: Opracowanie wykonane przez OPS

Liczba rodzin objętych wsparciem OPS przedstawia tabela 4.

Tabela 3. Liczba rodzin objętych wsparciem OPS

Liczba rodzin objętych wsparciem OPS			
Rok	2023	2024	2025
W ramach pomocy społecznej	258	176	176
W ramach wsparcia rodziny	32	32	29
W ramach świadczeń rodzinnych	345	326	371
W ramach świadczeń wychowawczych	-	-	-
W ramach funduszu alimentacyjnego	16	18	18
W ramach dodatków mieszkaniowych	67	75	78
W ramach bonów energetycznych	-	399	-
W ramach pomocy materialnej o charakterze socjalnym	14	6	13

Źródło: Opracowanie wykonane przez OPS

Analiza danych zestawionych w oraz dynamiki świadczeń w latach 2021–2025 pozwala na sformułowanie następujących wniosków o charakterze systemowym i operacyjnym:

1. Stabilizacja zasięgu pomocy społecznej (stagnacja potrzeb podstawowych).

Dane wskazują na utrzymującą się tendencję stabilizacyjną w obszarze klasycznej pomocy społecznej. Po okresowych wahaniami (szczyt w 2023 r. – 258 rodzin), liczba beneficjentów w latach 2024–2025 ustabilizowała się na poziomie 176 rodzin. Świadczy to o trwałym wyodrębnieniu się grupy osób o najniższym statusie materialnym, których sytuacja jest odporna na ogólną poprawę koniunktury rynkowej (tzw. twardy rdzeń pomocy społecznej).

2. Ewolucja struktury wsparcia: od dochodu do usług.

Mimo stabilnej liczby osób w systemie pomocy społecznej, zauważalny jest wzrost znaczenia instrumentów wspierających funkcje opiekuńcze i bytowe:

- Świadczenia rodzinne: W 2025 r. odnotowano najwyższą w badanym okresie liczbę rodzin korzystających z tej formy wsparcia (371). Sugeruje to, że ciężar pomocy przesuwają się w stronę rodzin z dziećmi, wymagających wsparcia systemowego, a nie tylko interwencyjnego.
- Dodatki mieszkaniowe: Systematyczny wzrost liczby rodzin korzystających z dodatków (z 50 w 2021 r. do 78 w 2025 r.) wskazuje na rosnące koszty utrzymania substancji mieszkaniowej, co staje się istotnym czynnikiem obciążającym budżety domowe mieszkańców gminy.

3. Wzrost znaczenia wsparcia specjalistycznego (wsparcie rodziny).

Liczba rodzin objętych dedykowanym wsparciem (asystentura, praca z rodziną) utrzymuje się na wyższym poziomie niż na początku badanego okresu (wzrost z 23 do 29 rodzin). Potwierdza to wcześniejszą diagnozę o przesunięciu ciężaru pracy socjalnej z dystrybucji środków finansowych na specjalistyczną pracę z systemem rodzinnym w celu rozwiązywania konfliktów i dysfunkcji relacyjnych.

4. Reaktywność systemu na czynniki zewnętrzne.

Brak danych w pozycji „świadczenia wychowawcze” po 2021 r. oraz incydentalna realizacja bonów energetycznych w 2024 r. (obsługa aż 399 rodzin) obrazują rolę OPS jako realizatora zadań zleconych o charakterze osłonowym. Ośrodek skutecznie absorbuje dodatkowe zadania wynikające z polityki państwa, reagując na nagłe zjawiska makroekonomiczne (np. wzrost cen energii).

5. Stabilność alimentacyjna i edukacyjna

Dane dotyczące Funduszu Alimentacyjnego oraz pomocy materialnej o charakterze socjalnym (stypendia) wykazują relatywną stałość. Niska liczba rodzin korzystających ze stypendiów w 2024 r. (6), przy wzroście do 13 w 2025 r., może wynikać ze zmian w kryteriach dochodowych lub demografii szkolnej.

Gmina Zawadzkie przeszła proces transformacji modelu wsparcia. Obecny system nie jest już zdominowany przez walkę z bezrobociem (pomoc społeczna), lecz ewoluuje w stronę wielofunkcyjnego centrum usług socjalnych, wspierającego rodziny w obszarze kosztów utrzymania (mieszkalnictwo), obowiązków opiekuńczych (świadczenia rodzinne) oraz naprawy więzi (wsparcie rodziny).

W roku 2025 Ośrodek Pomocy Społecznej w Zawadzkim realizował uchwały:

- 1) Uchwała nr XXXVIII/347/18 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 29 stycznia 2018 r. w sprawie ustanowienia dla mieszkańców Gminy Zawadzkie świadczeń z tytułu wieloletniego pożycia małżeńskiego. Świadczenie małżeńskie przysługuje w wysokości 300 zł jednorazowo przy osiągnięciu stażu małżeńskiego: 50 lat, 60 lat, 65 lat oraz 70 lat. W 2025 r. zrealizowano 39 świadczeń małżeńskich na łączną kwotę 11 700,00 zł (w 2024 r. były 34 świadczenia na kwotę 10 200,00 w 2023 r. 29 świadczeń na kwotę 8 700,00 zł).
- 2) Uchwała nr LIX/401/23 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania pomocy w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028. W 2025 r. w ramach programu opłacano:

- żywienie dla 27 uczniów szkół podstawowych na kwotę 20 460,61 zł – 4189 posiłków;
- żywienie dla 25 dzieci uczęszczających do przedszkoli na kwotę 22 544,30 zł – 2928 posiłków;
- wydatki na zasiłki celowe na zakup żywności dla 50 rodzin i osób samotnie gospodarujących – na kwotę 73 300,00 zł,
- posiłki dla 11 osób przebywających w schroniskach – na kwotę 35 471,00 zł – 2367 posiłków.

Zadanie pociągnęło za sobą koszty w wysokości 158.094,91 zł, z czego kwota 106.819,00 zł stanowiła dotacja celowa budżetu państwa.

3) Uchwała nr LIX/402/23 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie przyjęcia lokalnego programu osłonowego „Posiłek dla dziecka”. W 2025 r. programem osłonowym objęto łącznie 13 dzieci z terenu gminy (w tym 7 dzieci z terenów wiejskich). Wydano w ciągu roku 939 posiłków, na które wydatkowano łącznie 6.319,00 zł (w tym 3.791,40 zł z dotacji z budżetu państwa).

4) Uchwała nr X/90/25 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 24 lutego 2025 r. w sprawie przyjęcia Programu osłonowego „Korpus Wsparcia Seniora w Zawadzkim” na rok 2025. W ramach programu funkcjonuje od 2024 roku 50 opasek bezpieczeństwa dla seniorów, zapewniających całodobowy system przyzywowy i ratunkowy. Całkowity koszt zadania w 2025 r. wyniósł 30.000 zł, w tym:

- usługa „teleopieki” 30 000 zł,
- koszt zakupu nowych opasek 0zł
- koszt naprawy opaski 0,00 zł.

Zadanie zostało sfinansowane w przeważającej części z dotacji budżetu państwa w wysokości 24 000,00 zł.

5) Uchwała nr XVII/134/2025 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 1 grudnia 2025 r. w sprawie zasad odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia, mieszkaniach treningowych i wspomaganych. Przyjęcie tej uchwały stanowi fundament dla efektywnego zarządzania pomocą społeczną, umożliwiając gminie współdzielenie kosztów utrzymania w mieszkaniach treningowych i wspomaganych. Dokument ten promuje deinstytucjonalizację usług, wprowadza transparentne zasady odpłatności zależne od dochodu oraz zapewnia zgodność lokalnych przepisów z ustawą o pomocy społecznej. Akt ten zapewnia Gminie Zawadzkie:

- Fundament formalno-prawny finansowania usług: Precyzyjne określenie zasad odpłatności pozwala na legalne i transparentne współdzielenie kosztów pobytu



w ośrodkach wsparcia oraz mieszkaniach treningowych między budżetem gminy a beneficjentem.

- Mechanizm sprawiedliwości społecznej: Dzięki progresywnej skali opłat, obciążenie finansowe mieszkańca jest ściśle skorelowane z jego sytuacją dochodową. Pozwala to na ochronę osób najuboższych przy jednoczesnym egzekwowaniu partycypacji od osób o wyższych dochodach.
- Wsparcie procesów usamodzielniania: Uregulowanie zasad pobytu w mieszkaniach treningowych i wspomaganych daje gminie narzędzie do prowadzenia aktywnej reintegracji społecznej. Pozwala to na kontrolowane przechodzenie osób z grup ryzyka (np. opuszczających pieczę zastępczą czy osoby z niepełnosprawnościami) do pełnej samodzielności.
- Efektywne zarządzanie zasobami OPS: Jasne kryteria odpłatności ułatwiają planowanie budżetu Ośrodka Pomocy Społecznej oraz pozwalają na racjonalizację wydatków przeznaczanych na specjalistyczne formy wsparcia.
- Dostosowanie do standardów krajowych: Akt ten implementuje nowoczesne formy pomocy (zastąpienie mieszkań chronionych treningowymi i wspomaganyimi), co pozwala gminie na ubieganie się o środki zewnętrzne (np. z funduszy celowych czy unijnych) na prowadzenie takich placówek.

Podsumowując, uchwała ta przekształca model pomocy z czysto opiekuńczego w model aktywizujący, dając gminie nowoczesne ramy prawne do walki z wykluczeniem społecznym i bezdomnością.

6) Uchwała nr XVIII/142/2025 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 29 grudnia 2025 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej Gminy Zawadzkie na lata 2026–2030. Dokument ten wyposaża Gminę Zawadzkie w zaawansowane instrumenty ochrony mieszkańców oraz precyzyjne ramy operacyjne dla instytucji pomocowych. W ujęciu profesjonalnym akt ten zapewnia Gminie:

- Długofalową strategię operacyjną: Program definiuje priorytety i kierunki działań na najbliższe 5 lat, co pozwala na przejście od interwencji doraźnej do systemowego zapobiegania przemocy w rodzinach dotkniętych kryzysami relacyjnymi.
- Efektywną koordynację międzyinstytucjonalną: Akt ten uszczelnia współpracę w ramach Zespołu Interdyscyplinarnego. Integruje działania OPS, Policji, oświaty, ochrony zdrowia i komisji rozwiązywania problemów alkoholowych, eliminując rozproszenie kompetencji.

- Legitymację do pozyskiwania środków zewnętrznych: Posiadanie aktualnego programu opartego na rzetelnej diagnozie jest warunkiem koniecznym (sine qua non) przy ubieganiu się o dotacje celowe z budżetu państwa oraz funduszy unijnych na rozwój infrastruktury wsparcia (np. poradnictwo specjalistyczne).
- Rozbudowę narzędzi ochrony ofiar i pracy ze sprawcami: Program kładzie nacisk nie tylko na izolację osób doznających przemocy, ale także na wdrażanie programów korekcyjno-edukacyjnych dla sprawców, co bezpośrednio wpływa na obniżenie skali recydywy w obrębie dysfunkcyjnych systemów rodzinnych.
- Wzmocnienie profilaktyki środowiskowej: Dokument pozwala na finansowanie i realizację kampanii edukacyjnych oraz warsztatów w szkołach i placówkach lokalnych, budując społeczną nieakceptację dla zjawiska przemocy.

7) Uchwała nr XVIII/141/2025 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 29 grudnia 2025 r. w sprawie określenia zobowiązań Gminy Zawadzkie do zapewnienia warunków osiedlenia się dla repatriantów zapraszanych w ramach procesu repatriacji. Akt ten stanowi formalną podstawę prawną do włączenia Gminy Zawadzkie w ogólnopolski proces przywracania łączności z rodakami ze Wschodu.

Ponadto w 2025 roku Ośrodek Pomocy Społecznej realizował:

- 1) Rządowy Program „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego - edycja 2025. W ramach programu wsparciem w formie usługi asystenta objęto 66 osób niepełnosprawnych (37 osób w roku 2024, 35 osób w roku 2023). Wydatkowana kwota, w całości z dotacji budżetu państwa, wyniosła 1 501 037,10 zł (1 177 043,32 zł w roku 2024, 791 174,23 zł w roku 2023).
- 2) Wsparcie dla obywateli Ukrainy. Od marca 2022 r. Ośrodek realizował zadanie gminy wynikające z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583). W 2025 roku zrealizowano wypłatę następujących świadczeń społecznych obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium RP:
 - świadczenia rodzinne na kwotę 12 308,00 zł;
 - zasiłki okresowe przyznane dla 2 osób na kwotę 8 354,00 zł;
 - posiłki dla 5 dzieci uczęszczających do szkół i przedszkoli na łączną kwotę 4 204,80 zł;
 - stypendia dla 4 uczniów na kwotę 5 654,40 zł;
 - zasiłki celowe na zakup żywności dla 3 rodzin na kwotę 5 932,20 zł.
- 3) W 2025 roku Ośrodek Pomocy Społecznej w Zawadzkim kontynuował i rozwijał kluczowe zadania w ramach trzeciej edycji projektu „Nie-Sami-Dzielni”, współfinansowanego

ze środków Funduszy Europejskich dla Opolskiego 2021-2027. Działania te koncentrowały się na instytucjonalizacji usług społecznych oraz realnym wsparciu osób niesamodzielnych w ich środowisku lokalnym. Jednym z priorytetowych działań było stworzenie nowej jednostki mieszkalnictwa wspomaganego, mającej na celu zapewnienie godnych warunków życia i aktywizacji osób niesamodzielnych. Podjęto prace związane z remontem i adaptacją lokalu mieszkalnego z zasobów Gminy Zawadzkie o powierzchni ok. 48 m². Proces ten objął zarówno przygotowanie profesjonalnej dokumentacji budowlanej, jak i realizację robót remontowych o łącznej wartości 140 000,00 zł. Niestety w związku z poważnymi trudnościami z wyłonieniem wykonawcy remontu lokalu mieszkalnego gmina Zawadzkie zrezygnowała z realizacji części zadań w ramach projektu. Kluczowym elementem projektu, była organizacja transportu indywidualnego typu door-to-door dla osób wymagających wsparcia

w zakresie mobilności na terenie Gminy Zawadzkie. Dokonano zakupu pojazdu dedykowanego do świadczenia usług transportowych za kwotę 238 000,00 zł, co pozwoliło na skuteczne niwelowanie barier komunikacyjnych oraz zapewnienie bezpieczeństwa i komfortu podopiecznym Ośrodka. Natomiast w celu zapewnienia ciągłości i profesjonalizmu świadczonej usługi, zatrudniono kierowcę. Realizacja tego zadania pozwala na realne wsparcie osób niesamodzielnych w ich codziennym funkcjonowaniu, ułatwiając im dostęp do kluczowych instytucji i usług zdrowotnych. Usługa ta pozwala na niwelowanie barier komunikacyjnych i umożliwia osobom z niepełnosprawnościami oraz seniorom dotarcie do placówek medycznych, rehabilitacyjnych czy urzędów.



Zespół Konsultacyjno-Doradczy

Przy Burmistrzu działa kolegialny Zespół Konsultacyjno-Doradczy Seniorów o charakterze konsultacyjnym, doradczym i inicjatywnym, który wspiera Burmistrza w realizacji polityki senioralnej. Zespół został powołany na podstawie u.s.g. w dniu 2 lutego 2024 r., zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego nr 1023/XXXIII/2024 w sprawie powołania Zespołu Konsultacyjno-Doradczego seniorów. Kadencja Zespołu trwa 4 lata.

W gminie wykorzystano najpopularniejszy model tworzenia zespołu, czyli delegowanie przedstawicieli działających organizacji senioralnych na naszym terenie. Zespół składa się z 9 osób, które reprezentują organizacje:

- Klub Seniora;
- Stowarzyszenie Uniwersytetu III Wieku;
- Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów;
- Caritas.

IV. SYTUACJA FINANSOWA

Gmina samodzielnie prowadzi gospodarkę finansową na podstawie uchwały budżetowej. Dzięki budżetowi będącemu fundamentem gospodarki finansowej, gmina spełnia swoje podstawowe zadanie, jakim jest zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej.

Polityka finansowa gminy polega na gromadzeniu i wydatkowaniu publicznych środków pieniężnych i realizowana jest w oparciu o uchwałę budżetową uchwalaną corocznie przez Radę. W trakcie roku budżetowego jest ona zmieniana w zależności od planowanych źródeł dochodów oraz realizowanych wydatków.

Budżet gminy

Tabela 4. Budżet gminy

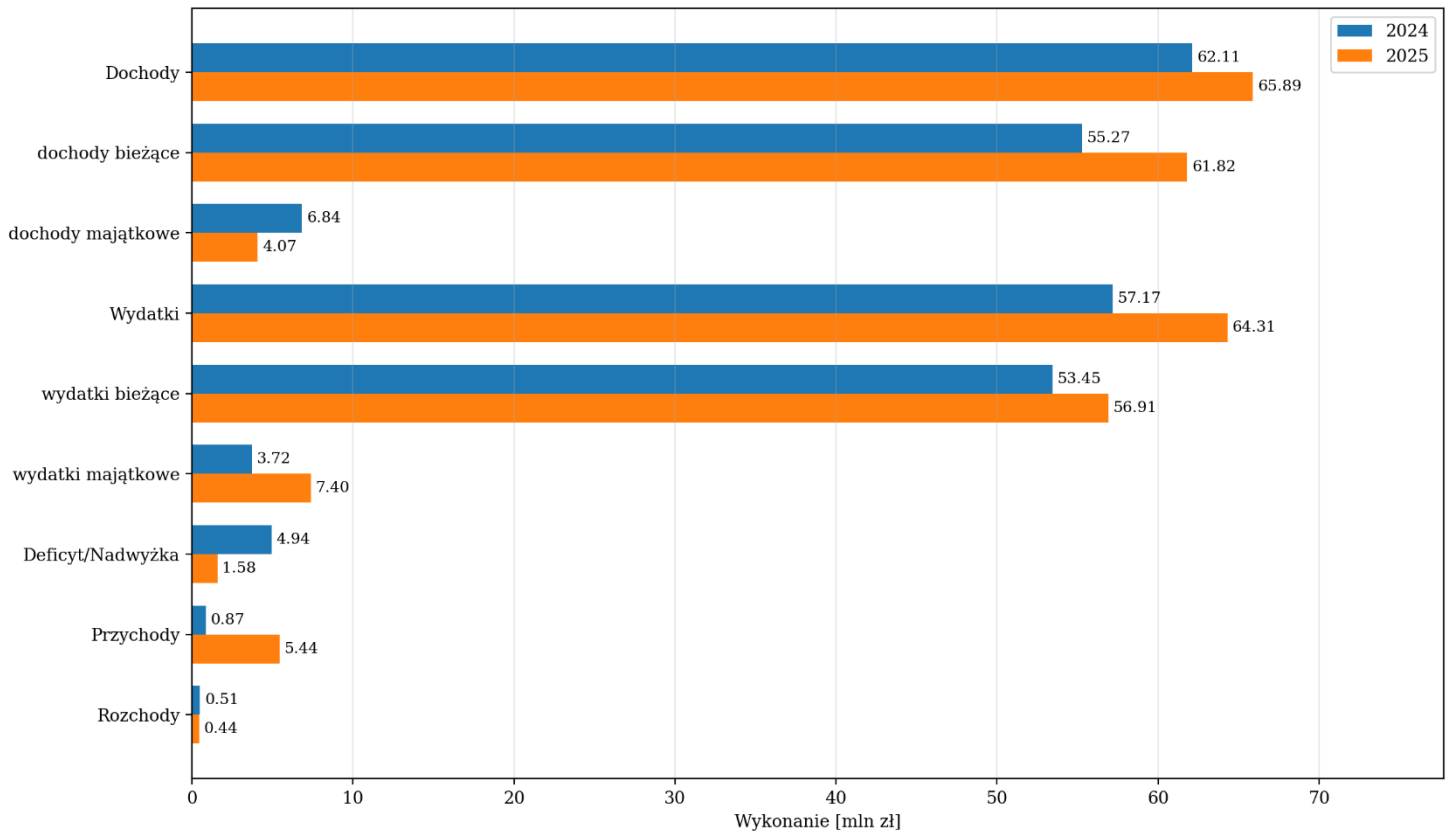
Wyszczególnienie	Plan w 2025 r. po zmianach	Wykonanie na dzień 31.12.2025 r.
Dochody	69 479 479,98	65 893 157,28
dochody bieżące	62 116 752,61	61 818 312,83
dochody majątkowe	7 362 727,37	4 074 844,45
Wydatki	72 601 809,85	64 310 902,53
wydatki bieżące	62 154 368,84	56 906 130,46
wydatki majątkowe	10 447 441,01	7 404 772,07
Deficyt/Nadwyżka	- 3 122 329,87	1 582 254,75
Przychody	3 685 333,87	5 444 857,60
Rozchody	563 004,00	438 004,00

Źródło: opracowanie własne

Budżet Gminy Zawadzkie w 2025 r. został wykonany po stronie dochodów w wysokości 65 893 157,28 zł, przy planie po zmianach wynoszącym 69 479 479,98 zł. Oznacza to wykonanie dochodów na poziomie około 94,84% planu. Wydatki wykonano w wysokości 64 310 902,53 zł, przy planie 72 601 809,85 zł, co oznacza wykonanie na poziomie około 88,58% planu. Rok budżetowy zakończył się nadwyżką w wysokości **1 582 254,75 zł**, podczas gdy plan zakładał deficyt w wysokości 3 122 329,87 zł.



Wykres 1. Porównanie wykonania budżetu Gminy Zawadzkie: 2024 vs 2025



Źródło: opracowanie własne

Tabela 5. Zadłużenie gminy

Rodzaj zadłużenia	Cel pożyczki/kredytu	Według stanu na początek 2024 r. (zł)	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek w 2024 r. (zł)	Spłata zadłużenia (zł)	Według stanu na koniec 2024 r. (zł)
Kredyt obrotowy długoterminowy (Bank Spółdzielczy w Zawadzkim)	Na planowany deficyt budżetowy	2 069 996,00	0,00	230 004,00	1 839 992,00
Pożyczka inwestycyjna (WFOŚiGW O/Opole)	Na realizację zadania „Termomodernizacja Hali Sportowej w Zawadzkim”	836 961,68	0,00	208 000,00	628 961,68

Źródło: opracowanie własne

Zobowiązania finansowe gminy na koniec 2024 r. wynosiły **2 468 953,68 zł** – Gmina systematycznie i terminowo spłaca zaciągnięte kredyty i pożyczki.



Wysokość zaległości w podatkach i opłatach lokalnych kształtowała się na poziomie **3 267 599,52 zł**. Zaległości te dotyczą m. in.: podatku od nieruchomości, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, należności z tytułu niespłaconego funduszu alimentacyjnego i zaliczki alimentacyjnej oraz czynszów mieszkalnych wraz z odsetkami.

Szczegółowe informacje dotyczące realizacji budżetu gminy w 2025 r. zostały zawarte w sprawozdaniu finansowym oraz sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2025 r., które zostały udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: Finanse Gminy Zawadzkie – Sprawozdania – Rok 2026.

Udziały gminy w spółkach

Gmina posiada 100 % udziałów w ZAW-KOM. Kapitał zakładowy spółki dzieli się na 32 478 udziałów po 500,00 zł każdy. Na dzień 31.12.2024 r. kapitał zakładowy Spółki wynosił 16 239 000,00 zł.

Gmina posiada także udziały w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Śląsk Północ Sp. z o. o. z siedzibą w Lublińcu, tj. 109 602 udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł każdy, o łącznej wartości nominalnej 5 480 100,00 zł. Kapitał zakładowy spółki wynosi 89 144 700,00 zł.

Realizacja uchwał Rady Miejskiej w zakresie podatkowym w roku 2025

1) Uchwała nr XXXIV/352/09 z dnia 23 listopada 2009 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości wraz ze zm. Na podstawie tej uchwały zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługiwało dla następujących przedmiotów opodatkowania, zajętych na potrzeby:

- prowadzenia działalności kulturalnej;
- ochrony przeciwpożarowej;
- bezpieczeństwa publicznego;
- pomocy społecznej;
- prowadzenia działalności z zakresu sportu i kultury fizycznej.

Kwota zwolnienia w roku 2025 – **98 803,62 zł**.

2) Uchwała nr XXXI/227/21 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie gminy Zawadzkie w ramach pomocy de minimis ze zm. Na podstawie tej uchwały zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługiwało jednemu podatnikowi, który zrealizował nową inwestycję na terenie gminy Zawadzkie. Okres zwolnienia - 24 miesiące. Kwota zwolnienia w roku 2025 – **134 576,60 zł**.

3) Uchwała nr XXXIII/236/21 z dnia 25 października 2021 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych

o charakterze cywilnoprawnym, przypadających gminie Zawadzkie oraz jej jednostkom organizacyjnym, określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania ulg ze zm. W 2025 r. nie udzielono ulg na podstawie powyższej uchwały.

V. REALIZACJA INWESTYCJI

W 2025 r. zrealizowano następujące inwestycje w gminie:

1. Zakup bramy garażowej wraz z montażem w remizie jednostki OSP.

W ramach budżetu na rok 2025 w OSP Zawadzkie zrealizowano inwestycję dotyczącą zakupu wraz z wymianą bramy głównej w budynku remizy. Stara brama wymagała wymiany ze względu na notoryczne się jej blokowanie podczas otwierania garażu, co uniemożliwiało szybką reakcję i wyjazd do działań ratowniczych przez strażaków OSP Zawadzkie. Nowa brama została wyposażona w sterowanie za pośrednictwem pilota, co pozwoli na zamykanie i otwieranie bramy z samochodu.

Całkowita wartość zadania – **19 190,58 zł.**



2. Modernizacja nawierzchni bezpiecznej na placu zabaw.

Zmodernizowano nawierzchnię bezpieczną placu zabaw zlokalizowanego przy Urzędzie Miejskim w Zawadzkim. Ułożono nową podbudowę oraz syntetyczną nawierzchnię poliuretanową w postaci kwadratowych kostek. **Koszt inwestycji 66 622,95 zł.** Powierzchnia podlegająca modernizacji to 157 m².



3. Przebudowa budynku przy ul. Księdza Wajdy w Kielczy wraz ze zmianą sposobu użytkowania - etap II.

Realizacja prac miała na celu zakończenie inwestycji rozpoczętej w latach poprzednich i polegało na wykonaniu między innymi następujących prac:

- 1) Wykonanie prac ogólnobudowlanych w pomieszczeniu piwnicy obiektu WCK w następującym zakresie:
 - a) zabezpieczenie antykorozyjne wszystkich stalowych belek w piwnicy,
 - b) podparcie belek stalowych pod pomieszczeniem archiwum,
 - c) montaż zaślepek na nieczynnych rurach kanalizacyjnych fi 50-110 mm,
 - d) zamontowanie dodatkowego mocowania rur kanalizacyjnych wiszących pod stropem
 - e) wywóz gruzu.
- 2) Wykonanie prac ogólnobudowlanych na parterze obiektu WCK w następującym zakresie:
 - a) wykonanie sufitów z paneli układanych poziomo,
 - b) wykonanie ścian z płyt GK – regips.
 - c) wykonanie/ wykończenie ścian tynkowanych,
 - d) realizacja związana z wykonaniem stolarki okiennej i drzwiowej.

Koszt realizacji inwestycji 83 640,00 zł. Inwestycja została zakończona.



4. Instalacja systemów fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej.

W ramach Programu Polski Ład gmina uzyskała promesę wstępną na dofinansowanie inwestycji, która obejmuje budowę systemów fotowoltaicznych wraz z magazynami energii i system zarządzania energią, dla czterech wybranych budynków użyteczności publicznej:

- 1) Hali Sportowej w Zawadzkim;
- 2) Publicznej Szkoły Podstawowej w Żędowicach;

- 3) Publicznej Szkoły Podstawowej w Kielczy;
- 4) Ochotniczej Straży Pożarnej w Kielczy.

Inwestycja realizowana jest w formule zaprojektuj-wybuduj. Umowę na realizację podpisano w dniu 23.09.2024 r. z terminem realizacji 10 miesięcy od daty zawarcia umowy. Na realizację zadania otrzymano dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych w wysokości 760 727,02 zł. Całkowita wartość realizacji zadania to kwota **833 626,77 zł**.



5. Modernizacja infrastruktury oświetleniowej na terenie gminy Zawadzkie.

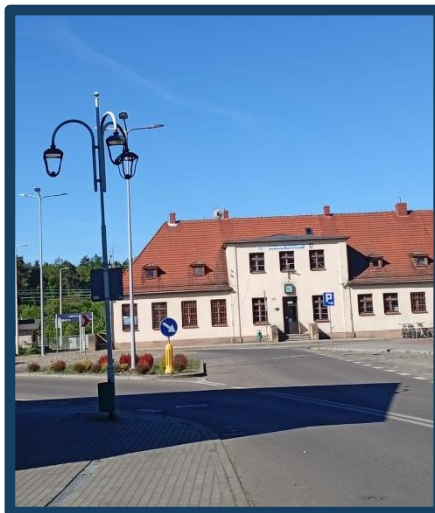
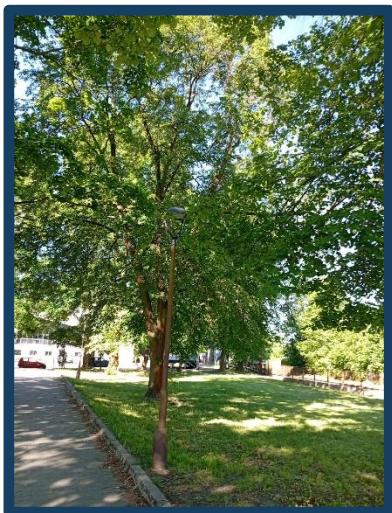
Zadanie zrealizowane w formule zaprojektuj i wybuduj. Inwestycja obejmowała wymianę nieenergooszczędnych opraw oświetlenia ulic, skwerów, parków, placów oraz pozostałych miejsc publicznych na oprawy typu LED na obwodach będących własnością gminy Zawadzkie. Do zakresu Wykonawcy instalacji związanej z modernizacją systemu oświetlenia ulicznego należało:

- wykonanie dokumentacji technicznej wraz z uzgodnieniem z Zamawiającym,
- przeprowadzenie badań, prób i pomiarów,
- wymiana obecnie istniejących opraw oświetleniowych; wymiana obejmowała demontaż istniejących opraw oświetleniowych i montaż w ich miejsce dostarczonych

nowych opraw energooszczędnych LED wraz w komplecie z nowymi przewodami zasilającymi, nowymi zabezpieczeniami i urządzeniami automatyki sterującej oświetleniem w ilości 123.

- 1) ul. Dworcowa 15 opraw
- 2) ul. Powstańców Śląskich 10 opraw
- 3) ul. Świerkłańska deptak pomiędzy LO a byłym Gimnazjum 4 oprawy
- 4) ul. Świerkłańska 4 opraw
- 5) Park miejski w Zawadzkim 10 opraw
- 6) ul. Dębowa i parking przed Urzędem 12 opraw
- 7) ul. Kilińskiego 2 oprawy TYP nr 2 drogowa
- 8) ul. Nowe Osiedle, za garażami 3 oprawy
- 9) ul. Zacisze 3 oprawy
- 10) ul. Nowa, Handlowa, Opolska (boczna) 14 opraw
- 11) ul. Opolska bloki 12 opraw
- 12) Stadion Miejski w Zawadzkim 17 opraw
- 13) Kinoteatr 17 opraw

Na realizację zadania otrzymano dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych potwierdzone promesą wstępną w wysokości 269 040,00 zł. **Całkowita wartość zadania 298 912,14 zł.**



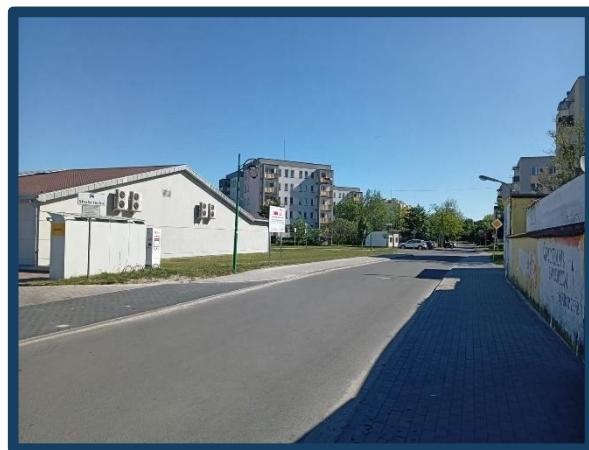
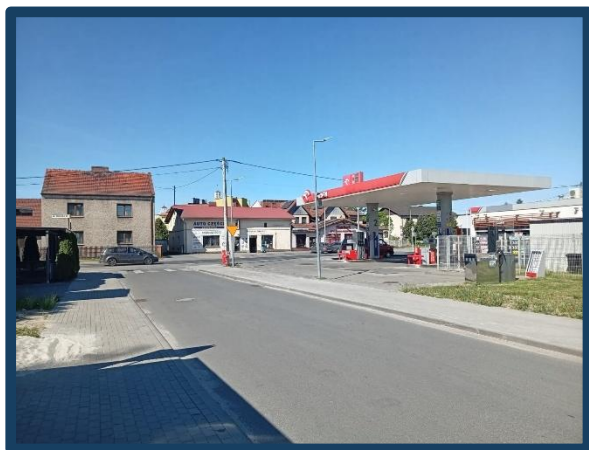
6. Rozbudowa ul. Opolskiej na odcinku drogi wojewódzkiej nr 901 do ul. Nowej w Zawadzkim.

Zadanie realizowane na podstawie decyzji dot. zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wydanej. Inwestycja obejmowała:

- 1) wytyczenie obiektu w terenie,
- 2) zebranie wierzchniej warstwy zalegającego humusu – teren trawiasty,

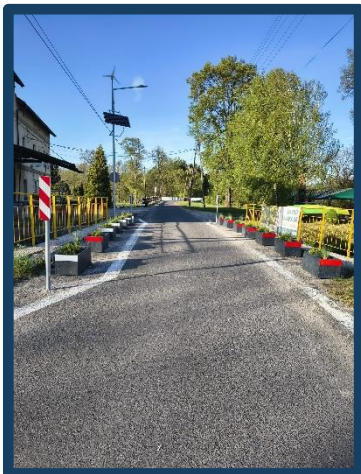
- 3) rozebranie istniejącej nawierzchni drogi i chodnika,
- 4) rozebranie istniejącej podbudowy drogi i chodnika,
- 5) wykonanie robót ziemnych związanych z budowa drogi gminnej, chodnika i zjazdów,
- 6) wykonaniu remontu odwodnienia drogi (kanalizacja deszczowa z odpływem wód opadowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej),
- 7) wykonaniu podbudowy, nawierzchni jezdni drogi gminnej, chodnika i zjazdów,
- 8) wykonaniu oznakowania pionowego i poziomego.

Gmina Zawadzkie na wskazane zadanie otrzymała dofinansowanie w wysokości 70% całkowitych wydatków kwalifikowanych jakie zostaną wydane na realizację przedmiotowego zadania. Kwota dofinansowania 235 301,47 zł. **Całkowity koszt inwestycji 336 512,60 zł.**



7. Wprowadzenie zmiany stałej organizacji ruchu na ulicy Stawowej w Żędowicach wraz z ustawieniem hybrydowej solarnej lampy.

Zakres zadania obejmował roboty budowlane w zakresie ustawienia oznakowani drogowego wraz z ustawieniem hybrydowej solarnej lampy drogowej. Całkowita wartość zadania **47 035,20 zł.**



8. Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w obrębie ewidencyjnym 0092 Żędowice – Przebudowa konstrukcji drogi na odcinku od ul. 1 Maja w Żędowicach do ul. Opolskiej w Zawadzkim.

Zakres prac obejmował:

- 1) oczyszczenie i wyprofilowanie istniejącego podłoża;
- 2) wykonanie podbudowy drogi poprzez wykonanie stabilizacji spoiwem hydraulicznym;
- 3) ułożenie siatki przeciwspekaniowej o wytrzymałości poprzecznej i podłużnej 100kN/m;
- 4) ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, warstwa wiążąca, o grubości warstwy po zagęszczeniu 5 cm;
- 5) ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych, warstwa ścieralna, o grubości warstwy po zagęszczeniu 4 cm;
- 6) wyrównanie i wyprofilowanie poboczy;
- 7) wykonanie zjazdów z kruszywa łamanego na użytki rolne.

Gmina Zawadzkie otrzymała dofinansowanie na realizację inwestycji ze środków Województwa w wysokości 195 270,24 zł. **Całkowity koszt inwestycji 306 992,99 zł.**



Inwestycje rozpoczęte i trwające w 2025 r.

1. Budowa drogi dojazdowej do osiedla mieszkaniowego przy ulicy Stawowej w Zawadzkim wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz infrastrukturą wodno-kanalizacyjną.

Zadanie wieloletnie, realizowane w formule zaprojektuj-wybuduj i obejmuje m.in.: budowę drogi dojazdowej, dwóch sięgaczy z kostki betonowej, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, chodników, kanalizacji deszczowej i sanitarnej, budowę wodociągu zapewniającego dostawę wody oraz oświetlenia drogi.

W dniu 9 maja 2023 r. została podpisana umowa z wykonawcą zadania - Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „DOMAX” Arkadiusz Mika. Wykonawca zrealizował prace projektowe w celu uzyskania zezwolenia na wykonanie inwestycji drogowej, a następnie przystąpił do robót budowlanych. Zakończono budowę kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz wodociągu, objętych odrębnym pozwoleniem na budowę. W wyniku odwołania mieszkańca od decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej Wojewoda Opolski uchylił decyzję Starosty Strzeleckiego. Następnie realizowano prace projektowe w celu uzyskania nowej decyzji. Po uzyskaniu nowej decyzji ZRID w roku 2025 zakończono następujące prace:

- 1) prace projektowe;
- 2) tyczenie geodezja
- 3) roboty przygotowawcze;
- 4) roboty Instalacyjne (instalacja wod-kan, kanalizacja deszczowa);
- 5) wykonanie przepompowni wód deszczowych wraz z niezbędną infrastrukturą;
- 6) przebudowa i zabezpieczenie linii kablowych SN i nN (odbiór częściowy);
- 7) doświetlenie przejść dla pieszych (odbiór częściowy).

Wartość zadania to kwota **5 241 169,57 zł**, z czego dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych wynosi **4 381 875,00 zł**.



Realizacja remontów w ramach bieżących wydatków:

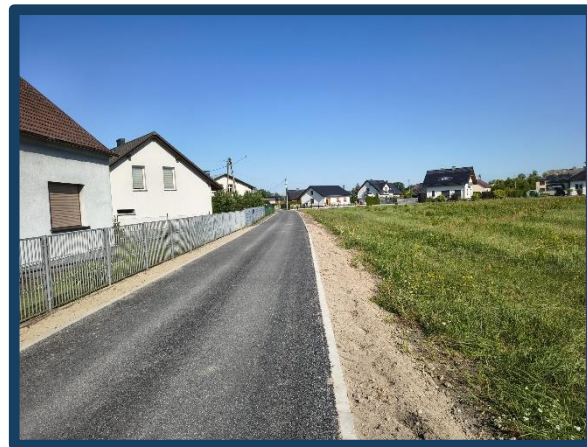
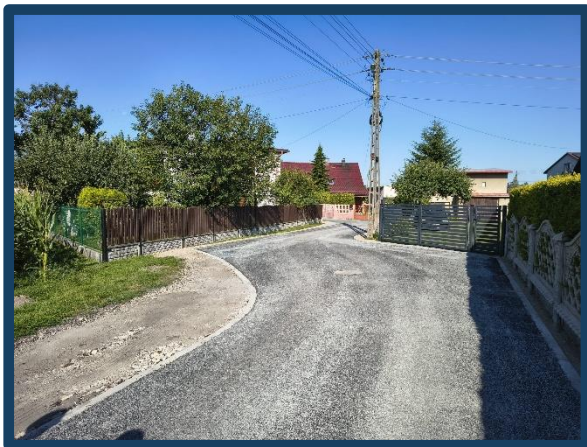
1. Remont drogi gminnej ulicy Miarki w Kielczy.

Gmina zrealizowała przedsięwzięcie pn. Remont drogi gminnej ulicy Miarki w Kielczy. Wykonawcą zadania była firma Mikoda Łukasz PROTECT BUILDING. Szczegółowy zakres prac obejmował:

- wytyczenie obiektu;

- rozebranie istniejącej nawierzchni i wyprofilowanie podbudowy jezdni;
- wzmocnieniu istniejącej podbudowy poprzez stabilizację podłoża spoiwem hydraulicznym;
- ułożenie siatki przeciwspekaniowej o wytrzymałości 100/100kN/m;
- ustawienie opornika betonowego na ławie betonowej z oporem;
- wykonanie nawierzchni jezdni z mieszanki mineralno-asfaltowej SMA JENA;
- wyrównanie terenu przyległego do drogi w obrębie działek drogowych;
- długość remontowanego odcinka – 435 m;
- szerokość jezdni – 3,5 m.

Wartość całkowita prac remontowych wyniosła 288 897,22 zł.



2. Remont drogi dojazdowej do posesji zamieszkałych zlokalizowanych przy ulicy Miarki w Kielczy, znajdującej się na działce o numerze 2119 w obrębie ewidencyjnym 0038 Kielcza.

Wykonawcą zadania była firma Mikoda Łukasz PROTECT BUILDING. W ramach przedmiotowego remontu zawarto umowę dzierżawy na przedmiotową drogą 75 x 4 m działka 2119 obręb Żędowice powierzchnia 0,0338 ha. Szczegółowy zakres prac obejmował:

- wytyczenie obiektu,
- rozebranie istniejącej nawierzchni i wyprofilowanie podbudowy jezdni,
- wzmocnieniu istniejącej podbudowy poprzez stabilizację podłoża spoiwem hydraulicznym,
- ułożenie siatki przeciwspekaniowej o wytrzymałości 100/100kN/m,
- ustawienie opornika betonowego na ławie betonowej z oporem,
- wykonanie nawierzchni jezdni z mieszanki mineralno-asfaltowej SMA JENA,
- wyrównanie terenu przyległego do drogi w obrębie działek drogowych.

- długość jezdni – 75 m
- szerokość jezdni – 3,5 m.

Wartość całkowita prac remontowych wyniosła 54 522,23 zł.

3. Remont drogi gminnej ulicy Powstańców Śląskich w Żędowicach.

Gmina w 2025 roku zrealizowała przedsięwzięcie „Remont drogi gminnej ulicy Powstańców Śląskich w Żędowicach”. Wykonawcą zadania była firma Vianko Sp. z o.o. Zakres prac obejmował w szczególności:

- wymianie istniejącej nawierzchni bitumicznej (frezowanie istniejącej nawierzchni i ułożenie nowej warstwy ścieralnej o grubości średniej 5 cm);
- wzmocnieniu krawędzi jezdni poprzez ustawienie opornika betonowego na ławie betonowej z oporem (beton C12/15);
- wzmocnieniu i uzupełnieniu podbudowy kruszywem łamanym 0/31,5 mm o grubości 30 cm w miejscu przy wykonywanym oporniku;
- wyrównaniu pobocza;
- przebrukowaniu i wyrównaniu istniejących zjazdów do przyległych posesji;
- długość remontowanego odcinka – 250 m;
- szerokość jezdni – 5,0 m.

Całkowity koszt zadania to kwota 194 614,91zł brutto.



4. Remont częściowy nawierzchni dróg gminnych w 2025 roku.

Zakres prac związanych z realizacją zadania obejmuje w szczególności:

- naprawa pojedynczych uszkodzeń nawierzchni bitumicznych typu średniego i ciężkiego oraz tłuczniowych o powierzchni do 2 m²;
- naprawa pojedynczych uszkodzeń nawierzchni bitumicznych typu lekkiego, do 5 m²;

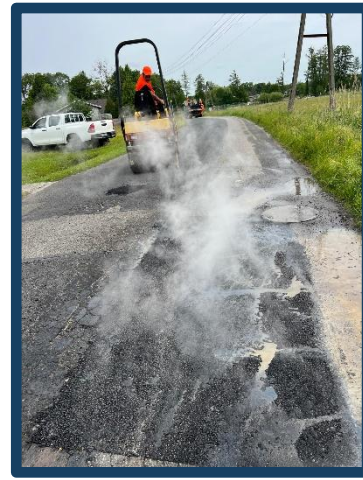
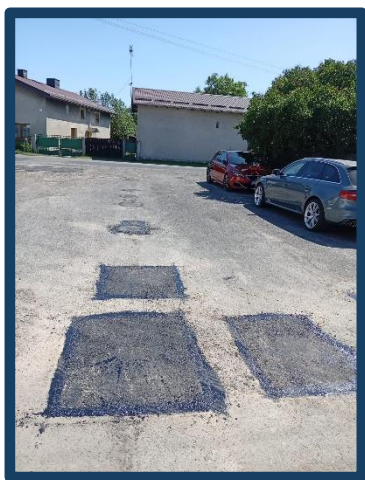
- remont nawierzchni mieszanką mineralno-asfaltową o pow. od 10 m² do 100 m² wykonywany za pomocą rozkładarki mas bitumicznych;
- remont cząstkowy chodników z płyt betonowych.

W ramach przedmiotowego remontu cząstkowego zrealizowano cząstkową naprawę dróg w następującej ilości:

- 1) Zawadzkie 147,09 m²;
- 2) Żędowice 89,44 m²;
- 3) Kielcza 162,92 m²;

Razem 399,45 m² – remont nawierzchni bitumiczny masą na gorąco z wycinką.

Łączna wartość zadania to 132 409,50 zł.



5. Regulacja studni kanalizacyjnych oraz zasuw do poziomu jezdni w miejscowości Żędowice ulica Kolejowa oraz w miejscowości Kielcza ulica Krótka.

Zakres prac związanych z realizacją robót budowlanych obejmował:

- 1) regulację studni kanalizacyjnych do poziomu jezdni w miejscowości Żędowice przy ulicy Kolejowej w ilości 13 studni;
- 2) regulację studni kanalizacyjnych do poziomu jezdni w miejscowości Kielcza przy ulicy Krótkiej w ilości 13 studni;
- 3) regulację zasuw wodociągowych do poziomu jezdni w miejscowości Żędowice przy ulicy Kolejowej w ilości 7 zasuw;
- 4) regulację zasuw wodociągowych do poziomu jezdni w miejscowości Kielcza przy ulicy Krótkiej w ilości 1 zasuw.

Zadanie zostało zrealizowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej ZAW-KOM Sp. z o.o., a **wartość zadania wyniosła 49 282,84 zł.**

6. Oznakowanie poziome i pionowe na terenie Gminy Zawadzkie.

Zakres prac związanych z wykonaniem oznakowania obejmował:

- 1) Odmalowanie istniejącego oznakowania poziomego ulic na terenie Gminy Zawadzkie;
- 2) Ustawienie oznakowania U-9a i U-9b – oznaczenie skrajni drogi;
- 3) Wymiana istniejącego oznakowania pionowego na terenie Gminy Zawadzkie;
- 4) Wprowadzenie zmiany stałej organizacji ruchu drogowego na ulicy Nowe Osiedle w Zawadzkim;
- 5) Wprowadzenie zmiany stałej organizacji ruchu drogowego na ulicy 1 Maja, Miarki, Szymanowskiego, Mickiewicza, Moniuszki, Kani, Lawendowej, Sienkiewicza i Szaflika w Zawadzkim (strefa ograniczenia prędkości 30 km/h);
- 6) Wprowadzenie zmiany stałej organizacji ruchu drogowego na ulicy Dębowej w Zawadzkim;
- 7) Wprowadzenie zmiany stałej organizacji ruchu drogowego na ulicy Powstańców Śląskich, Bogusławskiego, Osiedle Świerkle, Kurpińskiego, Paderewskiego, Chopina w Zawadzkim;
- 8) Wprowadzenie zmiany stałej organizacji ruchu na ulicy Świerkłańskiej w Zawadzkim.

Wykonawcą zadania była firma ReZNAK Sp. z o.o., a **całkowita wartość zadania wyniosła 32 964,00 zł.**



VI. BUDEŻT OBYWATELSKI 2025

W 2025 r. Gmina Zawadzkie przywróciła procedurę Budżetu Obywatelskiego związaną z wyborem, które będą realizowane w 2026 r. Podstawą przeprowadzenia procedury była Uchwała Nr XIV/117/2025 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 23 czerwca 2025 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu Budżetu Obywatelskiego gminy Zawadzkie na 2026 r. Na realizację zadań w ramach Budżetu Obywatelskiego przeznaczono kwotę 100 000,00 zł, przy czym wartość jednego zgłoszonego zadania nie mogła przekroczyć 50 000,00 zł.

Zgodnie z regulaminem do Budżetu Obywatelskiego mogły być zgłaszane zadania inwestycyjne służące poprawie warunków życia i funkcjonowania mieszkańców, w szczególności dotyczące budowy, rozbudowy, przebudowy lub remontu infrastruktury gminnej.

**Kampania promująca
Budżet Obywatelski**
od daty wejścia w życie uchwały
do 24.08.2025 r.

**Zgłaszanie przez mieszkańców
zadań do BO**
25.08.2025 r. – 15.09.2025 r.

**Weryfikacja wniosków,
uzupełnienia, procedura
odwoławcza, ustalenie listy
projektów do głosowania i jej
upublicznienie**
16.09.2025 r. – 24.10.2025 r.

**Kampania informacyjna
o zadaniach**
25.10.2025 r. – 09.11.2025 r.

**Głosowanie mieszkańców
Gminy Zawadzkie**
10.11.2025 r. – 01.12.2025 r.

Ustalenie i ogłoszenie wyników
02.12.2025 r. – 12.12.2025 r.

Zasady głosowania i wyboru zadań

O wyborze zadań do realizacji decydowali mieszkańcy gminy w bezpośrednim, powszechnym i jawnym głosowaniu. Głosować mógł każdy mieszkaniec Gminy Zawadzkie, a w przypadku osób małoletnich wymagana była zgoda rodzica lub opiekuna prawnego. Głosowanie odbywało się elektronicznie za pośrednictwem platformy internetowej oraz w formie papierowej, poprzez złożenie karty do głosowania do urn zlokalizowanych

w Urzędzie Miejskim w Zawadzkim, w Publicznej Szkole Podstawowej im. Wincentego z Kielczy w Kielczy oraz w Publicznej Szkole Podstawowej w Żędowicach. Każdy mieszkaniec mógł zagłosować na jedno zadanie. Za wybrane do realizacji uznawano zadania z największą liczbą głosów, aż do wyczerpania puli środków w wysokości 100 000,00 zł.

Tabela nr 6. Wyniki głosowania w ramach Budżetu Obywatelskiego – EDYCJA 2026

	Zadanie	Koszt	Liczba głosów	Wynik
1	Budowa sceny plenerowej na terenie OSP KIELCZA	50 000,00	563	wybrane do realizacji
2	Zakup kontenera socjalnego wyposażonego w toalety oraz kabinę prysznicową	50 000,00	468	wybrane do realizacji
3	Budowa boiska do piłki siatkowej plażowej dostosowanego do możliwości instalacji wyposażenia do piłki ręcznej plażowej	50 000,00	392	niezakwalifikowane do realizacji
4	Wydzielenie dwóch odrębnych stref na dużej sali w Hali Sportowej poprzez montaż siatki / kotary	50 000,00	102	niezakwalifikowane do realizacji
5	Modernizacja małej sali w hali sportowej w celu dostosowania do gry w koszykówkę	37 000,00	53	niezakwalifikowane do realizacji

Źródło: Opracowanie własne

Wyniki głosowania wskazują, że do realizacji zakwalifikowano dwa zadania o najwyższej liczbie głosów: budowę sceny plenerowej na terenie OSP Kielcza oraz zakup kontenera socjalnego dla terenu rekreacyjnego w Żędowicach. Łączna wartość tych zadań wyniosła 100 000 zł, czyli pełną pulę środków przewidzianą w Budżecie Obywatelskim.

Charakterystyka wybranych zadań

Projekt „Budowa sceny plenerowej na terenie OSP KIELCZA” zakładał budowę nowej sceny plenerowej przy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kielczy, w tym rozbiórkę starej sceny, uporządkowanie terenu, montaż drewnianej wiaty jednospadowej o wymiarach 12 m × 4 m wraz z zapleczem dla artystów, wykonanie pokrycia dachowego oraz utwardzenie terenu. Projekt miał wzmocnić funkcje społeczno-kulturalne tego miejsca oraz umożliwić organizację wydarzeń lokalnych na wyższym poziomie technicznym i organizacyjnym.

Projekt „Zakup kontenera socjalnego wyposażonego w toalety oraz w kabinę prysznicową” dotyczył zakupu i ustawienia kontenera socjalnego na terenie rekreacyjnym w Żędowicach przy ul. Stawowej. Kontener miał być wyposażony w toalety, umywalkę oraz co najmniej jedną kabinę prysznicową. Celem zadania była poprawa funkcjonalności miejsca

rekreacyjnego wykorzystywanego m.in. do organizacji wydarzeń lokalnych oraz obsługi ruchu turystycznego, w tym kajakarzy korzystających z rzeki Mała Panew.

Łącznie na pięć zadań biorących udział w głosowaniu oddano 1 578 głosów. Najwięcej głosów uzyskało zadanie dotyczące budowy sceny plenerowej przy OSP Kielcza — 563 głosy, tj. ok. 35,7% wszystkich głosów oddanych na projekty. Drugie miejsce zajął zakup kontenera socjalnego w Żędowicach — 468 głosów, tj. ok. 29,7%. Trzecie miejsce zajęła budowa boiska do siatkówki plażowej — 392 głosy, tj. ok. 24,8%. Pozostałe dwa projekty uzyskały odpowiednio 102 głosy i 53 głosy.

VII. ZADANIA REALIZOWANE W SOŁECTWACH

Na podstawie uchwały nr V/26/15 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 23 lutego 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki, w 2025 r. dla każdego sołectwa w budżecie gminy wyodrębniona została kwota 45.745,37 zł na realizację zadań w ramach tego funduszu. W poniższych tabelach zostały wyszczególnione zadania zrealizowane przez sołectwa w 2025 r. i koszty ich realizacji.

Kielcza

Tabela 7. Wykonane zadania w ramach funduszu sołeckiego w Sołectwie Kielcza

Nazwa zadania realizowanego w 2025 r.	Koszt zadania (zł)
Usługa koparko-ładowarką w celu przygotowania podłoża na potrzeby montażu sceny w sąsiedztwie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kielczy.	2 000,00
Organizacja walk rycerskich, prezentacja uzbrojenia, pokaz fechtunku i prowadzenie warsztatów historycznych w trakcie Jarmarku Wincentego z Kielczy.	4 000,00
Organizacja koncertu Gaude Mater Polonia Wincenty z Kielczy in memoriam w trakcie Jarmarku Wincentego z Kielczy.	9 000,00
Organizacja zabawy tanecznej w trakcie Jarmarku Wincentego z Kielczy.	2 000,00
Usługa kruszenia gruzu zlokalizowanego na terenie boiska sportowego w Kielczy, z przeznaczeniem do utwardzenia dróg polnych znajdujących się na terenie sołectwa.	7 591,50
Organizacja zabawy tanecznej w trakcie zabawy odpustowej na zakończenie lata.	4 000,00
Animacje dla dzieci w trakcie zabawy odpustowej na zakończenie lata.	500,00
Wynajem dmuchańca dla dzieci w trakcie zabawy odpustowej na zakończenie lata.	1 000,00
Dostawa i wywóz kontenera na odpady budowlane z budynku Wiejskiego Centrum Kultury w Kielczy.	378,00
Organizacja koncertu kolęd.	3 000,00
Zakup grzałki do pompy ciepła znajdującej się na terenie Wiejskiego Centrum Kultury w Kielczy.	4 132,37
Zakup produktów ogrodniczych na potrzeby poprawienia estetyki miejsc zielonych na terenach gminnych sołectwa Kielcza.	2 814,60

Zakup paliwa na potrzeby koszenia terenów gminnych przez Sołtysa (tj. parking w obrębie Wiejskiego Centrum Kultury, tzw. „trójkąt” w obrębie ul. Opolskiej i Topolowej oraz skwer w obrębie ul. Szkolnej i Powstańców Śląskich).	135,96
Zakup kamienia (tłucznia) w związku z koniecznością przygotowania podłoża na potrzeby ustawienia sceny w sąsiedztwie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej.	1 939,98
Zakup farb przeznaczonych do malowania ścian i sufitu w części budynku Wiejskiego Centrum Kultury w Kielczy.	1 367,96
Zakup statuetek z wizerunkiem Wincentego z Kielczy przeznaczonych do uhonorowania osób szczególnie zasłużonych i aktywnie działających na rzecz rozwoju miejscowości.	1 000,00
Łącznie wydatkowano kwotę	45 745,47

Źródło: Opracowanie własne



Zabawa odpustowa na zakończenie lata



III Jarmark Wincentego z Kielczy



Spotkanie dla członków DFK

Żędowice

Tabela 8. Wykonane zadania w ramach funduszu sołeckiego w Sołectwie Żędowice

Nazwa zadania realizowanego w 2025 r.	Koszt zadania (zł)
Usługa koparko – ładowarką polegająca na oczyszczeniu rowów śródpolnych w rejonie ul. Polnej i ul. Chrobrego w Żędowicach oraz przygotowanie terenu rekreacyjnego przy ul. Stawowej w Żędowicach pod ułożenie kostki brukowej.	2 500,00
Dostawa piasku na potrzeby przygotowania boiska do piłki siatkowej przy ul. Stawowej w Żędowicach.	400,00
Wynajem toalet przenośnych wraz z umywalką w związku z organizacją Święta Placka oraz festynu PIASKOWNICA.	1 058,40
Wymiana istniejącego oświetlenia i zabezpieczeń na terenie rekreacyjnym przy ul. Stawowej w Żędowicach.	2 200,00
Usługa prowadzenia animacji i zabaw dla dzieci podczas Święta Placka.	1 300,00
Oprawa muzyczna podczas Święta Placka (zespoły muzyczne).	13 100,00
Usługa animacji dla dzieci z alpakami podczas Święta Placka.	600,00
Usługa oprawy muzycznej (zabawa taneczna) w związku z organizacją festynu PIASKOWNICA.	3.500,00
Dostawa oraz odbiór kontenera na odpady zmieszane w związku z koniecznością uprzątnięcia terenu boiska przy ul. Stawowej w Żędowicach po festynie PIASKOWNICA.	409,00
Usługa wycięcia oraz przycięcia drzew zlokalizowanych na terenie ul. Strzeleckiej w Żędowicach.	2 000,00

Usługa animacji dla dzieci w związku z organizacją imprezy mikołajkowej dla mieszkańców Żędowic.	600,00
Usługa nagłośnienia imprezy mikołajkowej dla mieszkańców Żędowic.	400,00
Usługa oprawy muzycznej w trakcie imprezy mikołajkowej dla mieszkańców Żędowic.	1 600,00
Usługa usunięcia korzenia po wycince kasztana na ul. Strzeleckiej w Żędowicach.	1 050,00
Zakup kamienia w celu przygotowania podłoża pod ułożenie kostki brukowej na potrzeby postawienia domku narzędziowego przy ul. Stawowej w Żędowicach.	664,20
Zakup artykułów spożywczych oraz napoi dla uczestników imprez i wydarzeń organizowanych na terenie sołectwa (Procesja Konna, Koncert Jubileuszowy Zespołu „Żędowanie”, Święto Placka, festyn rodzinny PIASKOWNICA, impreza mikołajkowa).	6 364,21
Zakup nawozu do trawnika na boisko przy ul. Stawowej w Żędowicach.	372,00
Zakup kamienia ozdobnego w celu podniesienia walorów estetycznych terenów gminnych na terenie sołectwa (skrzyżowanie ulic Stawowej/Strzeleckiej).	1 090,95
Zakup kwiatów jednorocznych na potrzeby obsadzenia terenów gminnych sołectwa Żędowice.	1 068,13
Zakup farb do malowania elementów drewnianych na terenach gminnych sołectwa Żędowice.	584,40
Zakup siatek do bramek piłkarskich z przeznaczeniem na boisko trawiaste przy ul. Stawowej w Żędowicach.	550,00
Zakup materiałowych toreb z nadrukiem, przeznaczonych dla zawodników biorących udział w turniejach piłki nożnej i siatkowej w ramach Święta Placka.	480,00
Zakup siatek z przeznaczeniem do grania w piłkę nożną na terenie boiska sportowego przy ul. Strzeleckiej w Żędowicach.	522,00
Zakup girland ogrodowych w celu zapewnienia odpowiedniego oświetlenia namiotu plenerowego użytkowanego podczas imprez i wydarzeń organizowanych na terenie sołectwa.	1 120,91

Zakup śrub, farby oraz wylewki betonowej w celu wykonania prac naprawczych na placu zabaw w sołectwie Żędowice.	247,94
Zakup desek z przeznaczeniem na renowację mienia gminnego – ławek usytuowanych na terenie sołectwa Żędowice.	383,15
Zakup pucharów oraz nagród dla uczestników turnieju piłki nożnej, piłki siatkowej oraz uczestników biegu Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych w ramach organizowanego festynu rodzinnego PIASKOWNICA.	1 406,00
Zakup worków do pakowania prezentów w związku z organizacją imprezy mikołajkowej.	174,08
Łącznie wydatkowano kwotę	45 745,37

Źródło: Opracowanie własne



Piaskownica i zakończenie wakacji 2025



Święto Placka 2025



Naprawy placu zabaw – Malowanie

Na podstawie decyzji Ministra Finansów oraz decyzji Wojewody Opolskiego w 2025 r. zwiększona została dotacja celowa dla gmin województwa opolskiego. W następstwie złożonego przez Burmistrza w 2025 r. wniosku gmina otrzymała kwotę dotacji na zwrot części poczynionych wydatków w 2024 r. w ramach funduszu sołeckiego, w wysokości **40.608,00 zł.**

VIII. STAN MIENIA KOMUNALNEGO

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości, do których gminie może przysługiwać prawo własności, jak i inne prawa majątkowe, np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe i wierzytelności.

Zasób nieruchomości gminnych

We władaniu gminy (własność, użytkowanie wieczyste) znajduje się łącznie **242,6286 ha** gruntów (według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.). **Szczegółowe wielkości powierzchni gruntów gminnych, z uwzględnieniem rodzaju użytku:**

1. Użytki rolne – 71,8505 ha, w tym:

- 1) grunty orne - 30,9787 ha;
- 2) łąki trwałe - 34,2213 ha;
- 3) pastwiska trwałe - 6,8265 ha.

2. Grunty leśne i zadrzewione – 11,2856 ha, w tym:

- 1) Lasy – 7,7464 ha;
- 2) grunty zadrzewione i zakrzewione – 3,5392 ha.

3. Grunty pod wodami – 26,4503 ha, w tym:

- 1) grunty pod stawami – 15,4665 ha;
- 2) grunty pod rowami – 10,9092 ha;
- 3) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi i inne – 0,0746 ha.

4. Nieużytki – 1,2463 ha.

5. Tereny komunikacyjne – 88,3508 ha, w tym:

- 1) drogi – 85,6375 ha;
- 2) tereny kolejowe – 0,6616 ha;
- 3) grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych – 1,4269 ha;
- 4) inne tereny komunikacyjne – 0,6248 ha.

6. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe – 18,7669 ha.

7. Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy – 7,4082 ha.

8. Grunty zabudowane i zurbanizowane – 17,1480 ha, w tym:

- 1) tereny mieszkaniowe – 6,9900 ha;
- 2) tereny przemysłowe – 0,8993 ha;
- 3) inne tereny zabudowane – 9,2587 ha.

9. Tereny różne – 0,1220 ha.

Dominującą pozycję wśród gruntów gminnych stanowią tereny komunikacyjne, obejmujące przede wszystkim drogi gminne (85,6375 ha), a także użytki rolne (71,8505 ha), w tym: grunty orne (30,8027 ha) oraz łąki i pastwiska trwałe (41,0478 ha). Dużą powierzchnię zajmują także nieruchomości wykorzystywane przez gminę w związku z wykonywaniem zadań własnych, w tym: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (18,7669 ha), tereny zabudowane i zurbanizowane (17,1480 ha) oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, tj. grunty będące rezerwą pod przyszłe zagospodarowanie (7,4082 ha).

Charakterystyka władania nieruchomościami

Udział poszczególnych form władania w ogólnej powierzchni gruntów stanowiących własność gminy przedstawia się następująco:

- 75,60 % - nieruchomości w bezpośrednim administrowaniu gminy;
- 1,59 % - nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym;
- 2,19 % - nieruchomości oddane w trwały zarząd;
- 13,13 % - nieruchomości oddane w dzierżawę;
- 0,04 % - nieruchomości oddane w użyczenie;
- 7,45 % - nieruchomości oddane w użytkowanie.

W bezpośrednim administrowaniu gminy znajduje się **183,4255 ha** gruntów, wykorzystywanych przede wszystkim na potrzeby związane z wykonywaniem **zadań własnych gminy**. Grunty te stanowią m.in.:

- 1) drogi gminne publiczne, drogi wewnętrzne i dojazdowe do pól;
- 2) urządzenia wodne (rowy melioracyjne, stawy);
- 3) lasy, zieleńce, parki, tereny rekreacyjne;
- 4) nieruchomości zabudowane budynkami komunalnymi, w tym obiektami użyteczności publicznej (np. budynkiem administracyjnym urzędu, budynkiem hali sportowej, budynkami OSP);
- 5) zurbanizowane tereny niezabudowane przeznaczone do zbycia.

W użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych pozostaje **3,8553 ha** gruntów, w tym:

- 1) grunty oddane na cele mieszkaniowe oraz realizację urządzeń infrastruktury technicznej – 0,4004 ha (w tym infrastruktura 0,0011 ha);
- 2) grunty oddane na cele rolne - 0,1914 ha;
- 3) grunty, na których położone są garaże lub stanowiska postojowe niewykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej - 0,4002 ha;
- 4) pozostałe nieruchomości gruntowe - 2,8633 ha.

Wyżej wymienione grunty zlokalizowane są: w mieście Zawadzkie – 3,7810 ha, w sołectwie Żędowice - 0,0743 ha. Stosownie do przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami użytkownicy wieczystości mogą wnioskować o nabycie lub przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Trwały zarząd ustanowiony został na rzecz jednostek gminnych nieposiadających osobowości prawnej, na gruntach stanowiących własność gminy o pow. **5,3069 ha**, w tym na nieruchomościach:

- 1) **oświatowych** - łączna powierzchnia gruntów oddanych w trwały zarząd - **4,8493 ha**, w tym:
 - a) działka nr 580/1 o pow. 1,0989 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie - trwały zarządca: Publiczna Szkoła Podstawowa w Zawadzkim;
 - b) działka nr 2338 z mapy 7, o pow. 1,4437 ha, obręb Żędowice - trwały zarządca: Publiczna Szkoła Podstawowa w Żędowicach;
 - c) działka nr 621/15 o pow. 0,9569 ha, z mapy 3, obręb Kielcza - trwały zarządca: Zespół Szkolno-przedszkolny w Kielczy;
 - d) działka nr 720/23 o pow. 0,7377 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie - trwały zarządca: Publiczne Przedszkole Nr 2 z Oddziałem Integracyjnym w Zawadzkim;
 - e) działka nr 441/4 o pow. 0,2497 ha oraz Nr 442/1 o pow. 0,1195 ha z mapy 2, obręb Zawadzkie - trwały zarządca: Przedszkole Publiczne Nr 3;
 - f) działka nr 2089 o pow. 0,1239 ha, z mapy 7, obręb Zawadzkie - trwały zarządca: Publiczne Przedszkole w Żędowicach;
 - g) działka nr 579/3 o pow. 0,4504 ha (w części ułamkowej równej 1190/4504, tj. 0,1190 ha) z mapy 2, obręb Zawadzkie - trwały zarządca: Żłobek Publiczny w Zawadzkim.
- 2) **związanych z opieką społeczną** - łączna powierzchnia gruntów oddanych w trwały zarząd – **0,4576 ha**, tj. działka Nr 589 o pow. 0,4576 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie – trwały zarządca: OPS.

Trwałym zarządem objęto: w mieście Zawadzkie - 2,6509 ha gruntów, we wsi Żędowice – 1,6991 ha gruntów i we wsi Kielcza - 0,9569 ha gruntów.

W dzierżawie osób fizycznych i prawnych znajduje się łącznie **28,0553 ha** gruntów, w tym:

- 1) na cele rolne - 11,5619 ha;
- 2) na cele usługowe (prowadzenie działalności z zakresu handlu, komercyjne itp.) - 0,2258 ha;
- 3) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - 0,7441 ha;
- 4) dzierżawa stawów - 15,4405 ha;



- 5) pod sport i rekreację – 3,8483 ha;
- 6) pod miejsca postojowe - 0,0507 ha.

Grunty oddane **w użyczenie** obejmują łącznie powierzchnię **0,0884 ha**, w tym:

- 1) grunt użyczony na cele statutowe Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых Oddział w Zawadzkim (3 x 0,0020 ha) - 0,0060 ha;
- 2) grunt użyczony Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Bartłomieja Apostoła w Kielczy pod posadowienie kontenerów do zbiórki odpadów z cmentarza parafialnego - 0,0015 ha;
- 3) grunt użyczony na cele statutowe Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych Oddział w Zawadzkim, Sekcja Żędowice - 0,0180 ha;
- 4) grunt użyczony na cele statutowe samorządowej instytucji kultury BiK w Zawadzkim - 0,1315 ha (WCK w Żędowicach);
- 5) grunt użyczony ZGK „ZAW-KOM” Sp. z o. o. w Zawadzkim - na czas realizacji inwestycji w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Torowej w Kielczy - 0,0574 ha;
- 6) grunt użyczony osobie fizycznej, celem urządzenia zjazdu z ul. Stawowej w Zawadzkim na nieruchomość prywatną (umowa na czas realizacji inwestycji) - 0,0055 ha.

Grunty oddane **w użytkowanie** obejmują łącznie powierzchnię **18,0812 ha**, w tym:

- 1) działka Nr 817 o pow. 1,2000 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie - grunty w użytkowaniu Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg Opolski – Koło w Zawadzkim;
- 2) działka Nr 821 o pow. 0,5300 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie - grunty w użytkowaniu Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg Opolski – Koło w Zawadzkim;
- 3) działki gruntu: Nr 871/1, Nr 871/2, Nr 871/3, Nr 871/4, Nr 871/6, Nr 871/7 z mapy 4 oraz Nr 1501/1 i Nr 1501/2 z mapy 5, o łącznej pow. 16,3512 ha, obręb Zawadzkie, położone przy ul. Ogrodowej w Zawadzkim, przekazane w użytkowanie stowarzyszeniu ogrodowemu - Polski Związek Działkowców w Warszawie, z dniem 19 stycznia 2014 r. (decyzja Burmistrza Zawadzkiego Nr GRO.6840.28.4.2014.G z dnia 5 maja 2015 r.).

Oprócz gruntów będących własnością gminy, gminny zasób nieruchomości tworzą działki o łącznej pow. **0,9289 ha**, stanowiące własność Skarbu Państwa - **w użytkowaniu wieczystym gminy**, w tym:

- 1) grunty o łącznej pow. **0,6687 ha**, nabyte przez gminę od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, w celu realizacji zadań własnych gminy, a to:
 - działka Nr 1989 o pow. 0,1330 ha, z mapy 7, obręb Żędowice;
 - działka Nr 2072/4 o pow. 0,0730 ha, z mapy 7, obręb Żędowice;
 - działki Nr: 373/20, 373/21, 373/22 o pow. 0,1531 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie;

- działki Nr: 373/18 i 373/19 o pow. 0,0973 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie;
 - działka Nr 2172/3 o pow. 0,2123 ha, z mapy 1, obręb Kielcza.
- 2) grunty o łącznej pow. **0,2602 ha** (udział w wysokości 7277/10000 w działkach Nr: 430/3 i 430/5 o łącznej pow. 0,3509 ha i działka Nr 430/4 o pow. 0,0049 ha), w tym:
- działka Nr 430/3 o pow. 0,0722 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie - zabudowana budynkiem Domu Kultury w Zawadzkim (udział w wysokości 0,0525 ha);
 - działka Nr 430/5 o pow. 0,2787 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie - niezabudowana, stanowiąca teren rekreacyjno-wypoczynkowy przy budynku Domu Kultury w Zawadzkim, porośnięta zadrzewieniem o charakterze parkowym/zieleniec (udział w wysokości 0,2028 ha);
 - działka gruntu Nr 430/4 o pow. 0,0049 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie – zabudowana budynkiem niemieszkalnym, posadowionym na tej nieruchomości (w budynku Domu Kultury w Zawadzkim).

Obrót nieruchomościami

W roku 2025 stan mienia gminy w zakresie posiadanych nieruchomości uległ zmianie na skutek:

- 1) udziału gminy w obrocie cywilno-prawnym (umowy sprzedaży - nabycia nieruchomości);
- 2) nabycia przez gminę nieruchomości w drodze spadkobrania;
- 3) wyzbycia się przez gminę nieruchomości na skutek przekształcenia, z mocy prawa, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności.

Tabela nr 9. Obrót gruntami w 2025 r.

Stan na dzień:	01.01.2025 r.	przybyło	ubyło	31.12.2025 r.
Grunty ogółem (ha)	241,4890	1,3284	0,1888	242,6286

Źródło: Opracowanie własne

W roku 2025 gmina nabyła do gminnego zasobu nieruchomości prawo własności oraz prawo użytkowania wieczystego następujących nieruchomości:

- 1) Nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 587/4 o pow. 0,0339 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie, nabytej w drodze cywilnoprawnej;
- 2) Nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3039 ha, nabytych w drodze decyzji podziałowych, w tym:
 - nieruchomości niezabudowanej, złożonej z działek gruntu Nr: 686/6, 686/10 i 686/11 o łącznej pow. 0,0590 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie;

- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 672/22 o pow. 0,0241 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 672/14 o pow. 0,0234 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 349/2 o pow. 0,0428 ha, z mapy 2, obręb Żędowice;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 99/9 o pow. 0,0561 ha, z mapy 2, obręb Żędowice;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 227/2 o pow. 0,0702 ha, z mapy 2, obręb Żędowice;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 98/5 o pow. 0,0283 ha, z mapy 2, obręb Żędowice.

3) Nieruchomości o łącznej powierzchni 0,9703 ha, nabytych w drodze decyzji komunalizacyjnej Wojewody Opolskiego, w tym:

- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 115 o pow. 0,0550 ha, z mapy 1, obręb Kielcza;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 124 o pow. 0,2500 ha, z mapy 1, obręb Kielcza;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 131 o pow. 0,1750 ha, z mapy 1, obręb Kielcza;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 137 o pow. 0,1410 ha, z mapy 1, obręb Kielcza;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 138 o pow. 0,0950 ha, z mapy 1, obręb Kielcza;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 502 o pow. 0,1850 ha, z mapy 1, obręb Kielcza;
- nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka gruntu Nr 1939 o pow. 0,0693 ha, z mapy 7, obręb Żędowice.

4) Nieruchomości złożonej z działek gruntu Nr: 1533/8 i 1533/12 o łącznej pow. 0,0013 ha, z mapy 5, obręb Zawadzkie (nabyto prawo użytkowania wieczystego).

Do zwiększenia powierzchni gruntów gminnych w roku 2025 przyczyniły się ponadto:

- 1) Aktualizacja użytków, skutkująca przybytkiem powierzchni nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 757/1 z mapy 3, obręb Kielcza, dokonywana w ramach inwestycji, obejmującej budowę ul. Torowej w Kielczy – zwiększenie powierzchni o 0,0066 ha.

- 2) Aktualizacja powierzchni gruntu, przypadającego na poszczególne lokale gminne we wspólnotach mieszkaniowych, obejmująca zabudowane nieruchomości oznaczone jako:
- działka gruntu Nr 380/3 z mapy 1, obręb Zawadzkie – zwiększenie powierzchni o 0,0136 m²;
 - działki gruntu Nr: 707/5, 707/6, 707/7 i 707/8 z mapy 3, obręb Zawadzkie – zwiększenie powierzchni o 0,0001 ha.

Łącznie zwiększenie powierzchni gruntów w gminnym zasobie nieruchomości w roku 2025 wynosi – 1,3284 ha.

W roku 2025 gmina Zawadzkie zbyła z gminnego zasobu nieruchomości, w drodze cywilno-prawnej, prawo własności nieruchomości o łącznej powierzchni 0,1845 ha, w tym:

- 1) **grunty o pow. 0,1788 ha zbyte w drodze bezprzetargowej** – nieruchomości przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (udział ułamkowy w gruncie przy sprzedaży lokali mieszkalnych):
- działka nr 460/6 z mapy 2, obręb Zawadzkie – pow. w części ułamkowej 0,0096 ha;
 - działka nr 485/7 z mapy 2, obręb Zawadzkie – pow. w części ułamkowej 0,0497 ha;
 - działki nr: 705/1, 705/2, 705/3, 705/4, 710/2 i 710/3 z mapy 3, obręb Zawadzkie – pow. w części ułamkowej 0,0235 ha;
 - działki nr: 705/1, 705/2, 705/3, 705/4, 710/2 i 710/3 z mapy 3, obręb Zawadzkie – pow. w części ułamkowej 0,0267 ha;
 - działka nr 380/3 z mapy 1, obręb Zawadzkie – pow. w części ułamkowej 0,0417 ha;
 - działka nr 405/9 z mapy 2, obręb Zawadzkie – pow. w części ułamkowej 0,0105 ha;
 - działki nr: 705/1, 705/2, 705/3, 705/4, 710/2 i 710/3 z mapy 3, obręb Zawadzkie – pow. w części ułamkowej 0,0171 ha.
- 2) **grunty o łącznej pow. 0,0057 ha zbyte w drodze bezprzetargowej** – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej (nieruchomość niezabudowana, złożona z działek gruntu Nr: 381/11 i 381/15 o łącznej pow. 0,0057 ha, z mapy 1, obręb Zawadzkie).

Do zmniejszenia powierzchni gruntów gminnych w roku 2025 przyczyniły się ponadto:

- 1) aktualizacja powierzchni gruntu przypadającego na poszczególne lokale gminne we wspólnotach mieszkaniowych – dokonana w ramach inwentaryzacji powierzchni lokali w ww. wspólnotach, obejmująca:
- zabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka gruntu Nr 430/3 z mapy 2, obręb Zawadzkie – zmniejszenie powierzchni o 0,0001 m²;
 - zabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka gruntu Nr 460/6 z mapy 2, obręb Zawadzkie – zmniejszenie powierzchni o 0,0002 m²;

- zabudowaną nieruchomość złożoną z działek gruntu Nr: 707/5, 707/6, 707/7 i 707/8 z mapy 3, obręb Zawadzkie – zmniejszenie powierzchni o 0,0002 m²;
- zabudowaną nieruchomość złożoną z działek gruntu Nr: 705/1, 705/2, 705/3, 705/4, 710/2 i 710/3 z mapy 3, obręb Zawadzkie – zmniejszenie powierzchni o 0,0027 m².

2) aktualizacja użytków, skutkująca ubytkiem powierzchni nieruchomości (działki nr: 468/47, 468/51, 468/79, 468/50, 468/78, 468/46, 469/6, 469/7), dokonywana w ramach inwestycji, obejmującej budowę infrastruktury przy planowanym osiedlu mieszkaniowym w rejonie ul. Stawowej w Zawadzkim – zmniejszenie powierzchni o 0,0011 ha.

Łącznie zmniejszenie powierzchni gruntów w gminnym zasobie nieruchomości w roku 2025 wynosi – 0,1888 ha.

Użytkowanie wieczyste

W roku 2025 nie ustanawiano użytkowania wieczystego na nieruchomościach gminnych, a także nie wydawano decyzji administracyjnych o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności. W wyniku rozwiązania umowy użytkowania wieczystego (na wniosek użytkownika wieczystego) prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o łącznej pow. 0,0013 ha wygasło (konfuzja).

Trwały zarząd

W roku 2025 wygaszono, a następnie oddano w trwały zarząd, na rzecz nowo powstałej jednostki – Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kielczy, nieruchomość gminną – działkę nr 621/15 w Kielczy.

Dzierżawa

W roku 2025 wydzierżawiono łącznie 31,8713 ha gruntów gminnych.

Użyczenie

W roku 2025 nie zawierano umów użyczenia nieruchomości gminnych.

Użytkowanie

W roku 2025 nie oddawano kolejnych nieruchomości gminnych w użytkowanie.

Obciążenia nieruchomości, hipoteki, służebności

W roku 2025 ustanowiono odpłatną służebność przesyłu na działkach Nr: 371/104 i 371/105 z mapy 1, obręb Zawadzkie. Służebność ustanowiono na rzecz osoby prawnej, celem umieszczenia podziemnych przewodów do przesyłu energii elektrycznej.

IX. GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Gospodarowanie zasobem mieszkaniowym gminy w 2025 r. odbywało się na podstawie uchwały nr XXV/185/21 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025, zmienionej uchwałami:

- 1) nr XXX/223/21 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 28 czerwca 2021 r. o zmianie uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025”;
- 2) nr LVIII/398/23 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 9 października 2023 r. o zmianie uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025”;
- 3) nr VIII/74/2024 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 2 grudnia 2024 r. o zmianie uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025”.

Gmina jest właścicielem budynków mieszkalnych, w których znajdują się mieszkania komunalne (100% własności gminy), także mieszkań w budynkach należących do wspólnot mieszkaniowych (mieszkania komunalne + mieszkania własnościowe) oraz jednego mieszkania w budynku zarządzanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową „HUTNIK” w Zawadzkim (mieszkanie komunalne).

Lokalowy zasób gminy, zlokalizowany w 13 budynkach komunalnych niezarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe, tworzy 49 lokali, których łączna powierzchnia użytkowa wynosi 2 307,38 m². Część lokali (23 lokale), o łącznej powierzchni użytkowej 861,93 m², znajduje się w budynkach wyłączonych z użytkowania.

W 27 wspólnotach mieszkaniowych (31 budynków) gmina jest właścicielem 126 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 5 638,82 m².

W posiadaniu gminy jest również jeden /1/ lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym przy ul. Opolska 61a w Zawadzkim, zarządzany przez Spółdzielnię Mieszkaniową „HUTNIK” w Zawadzkim. Powierzchnia użytkowa ww. lokalu wynosi 47,20 m².

Gmina posiada ponadto trzy /3/ mieszkania komunalne o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 279,05 m², usytuowane w budynkach innych niż mieszkalne. Są to mieszkania, które w dawnym ustawodawstwie określano mianem mieszkań służbowych.

Spośród wszystkich lokali mieszkalnych, będących własnością gminy, lokale o obniżonym standardzie przeznaczone są do najmu pomieszczeń tymczasowych oraz najmu socjalnego lokalu. Do ww. lokali kierowani są najemcy na podstawie wyroków eksmisyjnych



(z zasobu prywatnego, spółdzielczego oraz komunalnego) oraz wnioskodawcy o bardzo niskich dochodach. Łączna powierzchnia użytkowa lokali o standardzie socjalnym i pomieszczeń tymczasowych wynajmowanych w 2025 roku (według stanu na dzień 31.12.2025 r.) wynosiła 375,78 m².

Standard mieszkań komunalnych jest dość niski, nieznaczna część mieszkań nadal nie posiada łazienek oraz w.c. Większość mieszkań komunalnych wyposażonych jest w ogrzewanie piecowe, jednak podjęto wiele starań o przyłączenie budynków komunalnych do sieci gazowej i miejskiej sieci ciepłowniczej. W budynkach, w których powyższych inwestycji nie przeprowadzono, montuje się nowoczesne piece kominkowe. Znaczne podwyższenie stawki bazowej czynszu pozwoliło podjąć szereg prac remontowych w celu podniesienia parametrów użytkowych budynków komunalnych i ich ogólnego wyglądu estetycznego.

Administrowaniem i zarządzaniem mieszkaniowym zasobem gminy zajmują się: ZAW-KOM w oparciu o umowę z dnia 30.04.2018 r. i firma Zarządzanie Nieruchomości Wanda Karaś (na podstawie podjętych uchwał przez trzy wspólnoty mieszkaniowe w Zawadzkim) oraz Spółdzielnia Mieszkaniowa HUTNIK w Zawadzkim (1 lokal).

Gmina w 2025 r. wydała na remonty zasobów komunalnych kwotę 493 531,77 zł.

W 2025 r. we współpracy z ZAW-KOM (administratorem) gmina zintensyfikowała działania zmierzające do obniżenia stanu zadłużenia poprzez rozszerzenie zakresu windykacji przedsądowej oraz bieżące monitorowanie zadłużenia czynszowego. Informację o stanie zadłużenia lokali gminnych przygotowano na podstawie półrocznych i rocznych sprawozdań przekazywanych przez administratora, którą przedstawiono w tabeli 7.

Tabela 10. Stan zadłużenia lokali gminnych

Rodzaj kosztu (data raportu ZAW-KOM)	Zaległości czynszowe (zł)	Koszty postępowań sądowych (narastająco w zł)	Zaległości zasądzone (narastająco w zł)	Razem (zł)
14.01.2026 r. (dotyczy 2025 r.)	54 354,04	266 696,29	586 992,59	908 042,92
17.01.2025 r. (dotyczy 2024 r.)	36 457,82	256 228,91	659 799,21	952 485,94
24.01.2024 r. (dotyczy 2023 r.)	68 620,67	343 400,34	878 496,54	1 290 517,55
07.02.2023 r. (dotyczy 2022 r.)	90 944,80	310 948,01	849 331,42	1 251 224,23

Źródło: Opracowanie własne

W 2025 r. na zmiany stanu zadłużenia lokali gminnych miały wpływ następujące działania:

- 1) windykacja czynszu (zadłużenia) z umowy najmu od osób odpowiedzialnych solidarnie za zadłużenie (zamieszkujących z dłużnikiem);
- 2) eksmisje do lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych o niższych stawkach bazowych czynszu;
- 3) wnikliwa analiza wniosków o przydział lokalu komunalnego, pod kątem faktycznej sytuacji materialno-finansowej wnioskujących;
- 4) odzyskiwanie lokali od najemców, którzy w mieszkaniach nie zamieszkują;
- 5) umorzenie długów, których nie udało się odzyskać pomimo wieloletniej windykacji i postępowań egzekucyjnych;
- 6) ponowne kierowanie do egzekucji tytułów wykonawczych wcześniej umorzonych przez komornika, w celu uniknięcia przedawnienia oraz w związku z uzyskaniem informacji o zmianie sytuacji finansowej dłużnika (przejście na emeryturę, podjęcie pracy itp.).

Zasady polityki czynszowej gminy zostały określone w uchwale nr XXV/185/21 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025. Zgodnie z uchwałą stawka bazowa czynszu jest waloryzowana, nie częściej niż raz na 12 miesięcy, jednak podwyżka stawki bazowej nie może powodować wzrostu wysokości czynszu powyżej kwoty równej 3% wartości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa opolskiego. Jednocześnie podwyżka stawki bazowej czynszu nie może być dokonywana o wartość mniejszą niż wynikająca z średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

W roku 2025 roku **stawka bazowa czynszu** wynosiła: w okresie **od stycznia do sierpnia – 8,41 zł za m²** powierzchni użytkowej mieszkania, natomiast w okresie **od września do grudnia – 8,71 zł za m²** powierzchni użytkowej mieszkania. Stawka została przyjęta uchwałą nr XXX/223/21 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 28 czerwca 2021 r. o zmianie uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025” i umożliwiła racjonalne planowanie gospodarki remontowej zasobu mieszkaniowego i poprawę stanu technicznego lokali oraz budynków w ww. zasobie. Waloryzacji stawki dokonano zarządzeniami: nr 1034/XXXIII/2024 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 19 lutego 2024 r. w sprawie podniesienia stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych należących do zasobu mieszkaniowego gminy oraz Nr 47/XXXV/2025 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie podniesienia stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych należących do zasobu mieszkaniowego gminy Zawadzkie.



X. ŁAD PRZESTRZENNY

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ład przestrzenny jest takim ukształtowaniem przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne.

Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie, który stanowi podstawę planowania przestrzennego w gminie i ustanawia przepisy powszechnie obowiązujące na danym terenie, będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych.

Wszystkie tereny zurbanizowane, położone na terenie gminy, pokryte są planami miejscowymi. Procent powierzchni terenów objętych planami w stosunku do powierzchni całej gminy wynosi 40% (60% powierzchni gminy stanowią lasy).

Na terenie gminy obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie, uchwalone uchwałą nr XLVII/460/14 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 27 października 2014 r. i zmienione uchwałą nr LVII/384/23 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 25 września 2023 r.

W roku 2025 gmina przeprowadzała trzy procedury związane ze dokumentami planistycznymi, tj.:

- 1) zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie;
- 2) zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Kielcza;
- 3) sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Zawadzkie, obejmującego tereny Nadleśnictwa Zawadzkie oraz Domu Pomocy Społecznej w Zawadzkim.

W roku 2025 Burmistrz Zawadzkiego wydał 142 informacje o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (zaświadczenia, wypisy i wyrisy z planu).

Zgodnie z nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 2023 r., gmina Zawadzkie przystąpiła do sporządzenia Planu Ogólnego, który zastąpi dotychczasowe Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dokument ten będzie wyznaczał strefy planistyczne (np. strefę wielofunkcyjną, handlową, rolniczą) i określał gminne standardy urbanistyczne (np. maksymalną wysokość zabudowy, intensywność zabudowy).

Jest sporządzany w formie danych przestrzennych (plik GML), co ma ułatwić dostęp do informacji o przeznaczeniu terenu. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, a jego ustalenia będą wiążące zarówno dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jak i dla wydawanych decyzji o warunkach zabudowy.

Poszczególne etapy procedury dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zawadzkim pod adresem: <https://bip.zawadzkie.pl> w zakładce: PRAWO LOKALNE - Gospodarka przestrzenna – Plan ogólny gminy Zawadzkie.

Rys. 2. Strefy planistyczne w planie ogólnym



Źródło: Opracowanie własne

Tabela nr 11. Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w gminie

Lp.	Nazwa dokumentu	Obszar planu	Nr i data uchwały	Wejście uchwały w życie	Publikacja	Powierzchnia planu
1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Zawadzkie, obejmującego część terenów Nadleśnictwa Zawadzkie oraz Dom Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży w Zawadzkim	Zawadzkie – rejon DPS przy ul. Czarnej	Nr VII/62/2003 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 28 sierpnia 2003 r.	19 listopada 2003 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 87, poz. 1703	100,40 ha
2.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Strzeleckiej i ul. Opolskiej w Zawadzkim	Zawadzkie – rejon ul. Strzeleckiej i ul. Opolskiej	Nr XXXIV/319/17 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 25 września 2017 r.	6 listopada 2017 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2017 r. poz. 2453	10,19 ha
3.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Kielcza	Kielcza	Nr XLI/369/18 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 23 kwietnia 2018 r. Nr LVII/385/23 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 23 września 2023 r. (dot. zmiany planu)	8 czerwca 2018 r. 14 października 2023 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2018 r. poz. 1438; Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2023 r. poz. 2855 (dot. zmiany planu)	Cały obszar wsi Kielcza - 1 559,69 ha Pow. ok. 0,22 ha
4.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Żędowice	Żędowice	Nr XLIII/383/18 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 25 czerwca 2018 r.	6 sierpnia 2018 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2018 r. poz. 2013	Cały obszar wsi Żędowice – 1 006,26 ha
5.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie	Zawadzkie	Nr VIII/53/19 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 24 czerwca 2019 r. Nr XLIX/326/22/53/19 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 25 listopada 2022 r. (dot. zmiany planu) Nr IX/79/2025 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 27 stycznia 2025 r. (dot. zmiany planu)	3 sierpnia 2019 r. 15 grudnia 2022 r. 2 marca 2025 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz. 2273; Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2022 r. poz. 3270 (dot. zmiany Planu) Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2025 r. poz. 136 (dot. zmiany planu)	Zawadzkie – 1 037,85 ha 2,58 ha 0,86 ha

6.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta i gminy Zawadzkie	Zawadzkie - obszar cmentarza	Nr XIII/87/07 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 20 grudnia 2007 r.	8 marca 2008 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2008 r. poz. 9	Plan dla nieruchomości oznaczonych jako działki Nr: 367/3, 368/1, 368/2 i 369 z mapy 1 oraz Nr: 3111/1 i 3111/2 z mapy 9, obręb Zawadzkie (teren istniejącego, planowanego do rozbudowy cmentarza) - 3 ha
----	---	------------------------------------	---	--------------------	--	--

Źródło: Opracowanie własne

XI. REALIZACJA GMINNYCH PROGRAMÓW I PODJĘTYCH UCHWAŁ

Rada uchwaliła następujące programy:

1. Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zawadzkie na lata 2019-2032.

Obowiązek opracowania i aktualizowania programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na poziomie wojewódzkim, powiatowym i gminnym wynika z zapisów Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032, stanowiącego załącznik do uchwały nr 122/2009 Rady Ministrów z dnia 14 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą: „Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009 - 2032” (z późniejszymi zmianami).

W celu realizacji powyższego obowiązku w gminie została podjęta uchwała nr XIV/114/19 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zawadzkie na lata 2019-2032”, zmieniona uchwałą nr XXXIX/271/22 Rady Miejskiej w Zawadzkiej z dnia 28 marca 2022 r. o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zawadzkie na lata 2019-2032”.

W 2025 r. przy udziale gminy nie usunięto wyrobów zawierających azbest.

2. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Zawadzkie w roku 2025.

Gmina realizowała program, który został przyjęty uchwałą nr LXI/433/24 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 12 lutego 2024 r. w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Zawadzkie w roku 2024. Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt, zapewnienie opieki zwierzętom bezdomnym oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gminy.

W 2025 r. na realizację programu wydatkowano z budżetu gminy środki finansowe w wysokości 50 363,70 zł, w tym 40 518,70 zł na odławianie i umieszczanie bezdomnych zwierząt w schroniskach oraz 9 845,00 zł na udzielanie zwierzętom pomocy weterynaryjnej. W celu zminimalizowania kosztów związanych z odławianiem bezdomnych zwierząt włączono do realizacji zadania sołectwa Żędowice i Kielcza, którzy przed zleceniem odłowienia zwierzęcia, sprawdzają na miejscu stan faktyczny, zasadność i okoliczności zdarzenia.

3. Gminny program opieki nad zabytkami gminy Zawadzkie na lata 2021-2024.

Program opieki nad zabytkami został przyjęty uchwałą nr XX/156/20 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 28 września 2020 r. w sprawie przyjęcia Gminnego programu opieki nad zabytkami gminy Zawadzkie na lata 2021-2024. Realizując zapisy programu Burmistrz zarządzeniem nr 82/XXXIII/2023 z dnia 21 grudnia 2023 r. przyjął Gminną Ewidencję Zabytków Gminy Zawadzkie. Wykazy obiektów nieruchomych oraz stanowisk archeologicznych zawierają załączniki do zarządzenia. Ewidencja przyjęta została w formie zbioru kart adresowych, które zostały opublikowane w Systemie Informacji Przestrzennej urzędu w zakładce Warstwy tematyczne.

Większa część obiektów zabytkowych, znajdujących się na terenie gminy stanowi własność osób fizycznych lub prawnych. Podmioty te we własnym zakresie podejmują działania zmierzające do zachowania walorów zabytkowych przedmiotowych obiektów. Gmina w oparciu o ustalenia uchwały nr XXVIII/227/09 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 27 kwietnia 2009 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na terenie miasta i gminy Zawadzkie, na wnioski podmiotów zainteresowanych może wspomagać realizację zadań obejmujących zabytki wpisane do rejestru, poprzez udzielanie dotacji. W roku 2025 nie udzielano dotacji na ww. prace. Jednocześnie gmina Zawadzkie wykonuje na bieżąco prace pielęgnacyjne przy Mogiłach Zbiorowych Powstańców Śląskich w Zawadzkim, Żędowicach i Kielczy (pielenie, nasadzenia, czyszczenie mogił, dekoracje z okazji Święta Zmarłych). Na ww. prace wydatkowano w roku 2025 kwotę - **553,01 zł**.

W oparciu o umowę najmu zawartą z Muzeum Wsi Opolskiej, BiK utrzymuje Zabytkową Chatę w Kielczy w zamian za korzystanie z obiektu. Koszt **utrzymania zabytku w roku 2025 wyniósł 5 961,12 zł**. Natomiast Muzeum Wsi Opolskiej wypłaciło w 2025 roku gminnej instytucji kultury kwotę **5 325,36 zł** za udostępnianie wystawy oraz sprawowania nadzoru nad Zabytkową Chatą w Kielczy.

4. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024.

Program współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi na rok 2025 przyjęty został uchwałą nr VII/48/2024 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 21 października 2024 roku w sprawie uchwalenia Programu współpracy gminy Zawadzkie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego



na rok 2025. W ubiegłym roku gmina powierzyła organizacjom pozarządowym realizację ustawowych zadań w zakresie:

- pomocy społecznej, poprzez opiekę nad osobami chorymi, niepełnosprawnymi, samotnymi i starszymi
- wspierania i upowszechniania kultury fizycznej oraz sportu dzieci i młodzieży
- krajoznawstwa
- działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym.

W wyniku rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację powyższych zadań przyznano jedenaście dotacji stowarzyszeniom, które przystąpiły do konkursu. Na wsparcie tych zadań **przeznaczono w budżecie gminy kwotę 428 000,00 zł.**

5. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Zawadzkie na lata 2022-2025.

Głównym celem programu jest kreowanie i propagowanie modelu trzeźwego stylu życia, umożliwienie świadomego wyboru trzeźwego życia przez dzieci, młodzież i dorosłych, przerwanie procesu degradacji osób uzależnionych i ich rodzin oraz zagrożonych uzależnieniem od alkoholu i innych używek.

W 2025 roku obowiązywał Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Zawadzkie na lata 2022-2025 przyjęty uchwałą nr XXXIX/273/22 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 28 marca 2022 r. W 2025 r. w ramach programu realizowano zadania polegające na:

- 1) zwiększeniu dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i narkotyków oraz osób zagrożonych uzależnieniem;
- 2) udzielaniu rodzinom, w których występują problemy alkoholowe i narkomanii pomocy psychologicznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie;
- 3) prowadzeniu profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej oraz działalności szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzeniu pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i terapeutycznych;
- 4) wspomaganiu działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych i narkomanii;

- 5) podejmowaniu interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13¹ i 15 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu narkomanii oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego.

Na terenie gminy w 2025 r. liczba punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (za wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży wynosiła 23, a poza miejscem sprzedaży wynosiła 34.

Działalność związana ze sprzedażą napojów alkoholowych prowadzona była w 31 punktach sprzedaży. W przeliczeniu na ogólną liczbę mieszkańców (9965), na jeden punkt przypadało około 321 mieszkańców. W 2025 r. udzielono 240 bezpłatnych porad psychologa (również porad zdalnych) w punkcie konsultacyjnym.

Przy OPS działał Punkt Pomocy Kryzysowej dla Ofiar Przemocy, w którym udzielano bezpłatnej pomocy wszystkim osobom, które nie mogą sobie radzić w sytuacji kryzysu i stresu, często związanych z doznawaną przemocą. Najwięcej porad dotyczyło spraw socjalnoprawnych, a także psychologicznych.

W ramach działalności na rzecz dzieci i młodzieży prowadzono profilaktyczną działalność informacyjną i edukacyjną w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w tym prowadzono pozalekcyjne zajęcia.

W 2025 r. na terenie gminy funkcjonowały ogniska środowiskowe przy PSP w Zawadzkim, w Żędowicach i w Kielczy.

Gmina w 2025 roku finansowała przedsięwzięcia ze środków pochodzących z opłat z tytułu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych wnoszonych przez właścicieli punktów sprzedaży napojów alkoholowych działających na terenie gminy. Wpływy do budżetu gminy z tego tytułu wyniosły **270 222,97 zł** natomiast z opłat od sprzedaży napojów alkoholowych w opakowaniach jednostkowych o ilości nominalnej napoju nieprzekraczającej 300 ml (tzw. „małpki”) wyniosły **74 271,13 zł**.

W 2025 roku na realizację programu w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi wydano z budżetu gminy kwotę w wysokości **370 761,50 zł**, a na zadania z zakresu przeciwdziałania narkomanii kwotę **4 000,00 zł**. Łącznie wydano **374 761,15 zł**.

6. Gminny Program Rewitalizacji dla gminy Zawadzkie na lata 2023-2030.

W 2023 r. została podjęta uchwała nr LIV/362/23 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla gminy Zawadzkie na lata 2023-2030. Program ten jest dokumentem strategicznym i operacyjnym o charakterze lokalnym. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji zostały wyznaczone w oparciu o zaproponowany katalog wskaźników, które odnoszą się do pięciu sfer

wskazanych w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, tj. społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej.

Program opiera się na wsparciu rozwoju gospodarki niskoemisyjnej, ochrony środowiska oraz przeciwdziałania i adaptacji do zmian klimatu. Ponadto, założenia programu przewidują wsparcie inwestycji związanych z poprawą jakości infrastruktury drogowej, wydolności ochrony zdrowia, a także wykorzystanie potencjału tkwiącego w dziedzictwie kulturowym. Wszystkie te działania przyczynią się do zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego kraju.

Ponadto na podstawie uchwały nr XLV/300/22 z dnia 29 sierpnia 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, wydawane są na wniosek zainteresowanych zaświadczenia o położeniu działki w strefie rewitalizacji. W 2025 r. wydano 83 zaświadczeń.

Realizacja uchwał Rady Miejskiej w Zawadzkim

Tabela nr 12. Rejestr uchwał podjętych 2025 r.

Rejestr uchwał 2025 r.			
Lp.	Numer	Data podjęcia	Tytuł
1.	IX/79/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie
2.	IX/80/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie
3.	IX/81/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Kielcza
4.	IX/82/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gminnych
5.	IX/83/2025	27 stycznia 2025 r.	o zmianie uchwały budżetowej na 2025 r.
6.	IX/84/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Zawadzkie na lata 2025-2044
7.	IX/85/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnianych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez gminę Zawadzkie
8.	IX/86/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności komisji problemowych Rady Miejskiej w Zawadzkim za 2024 r.
9.	IX/87/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie przyjęcia planów pracy komisji problemowych Rady Miejskiej w Zawadzkim na 2025 r.
10.	IX/88/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej rady Miejskiej w Zawadzkim za 2024 r.
11.	IX/89/2025	27 stycznia 2025 r.	w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Zawadzkim na 2025 r.
12.	X/90/2025	24 lutego 2025 r.	w sprawie przyjęcia Programu osłonowego „Korpus Wsparcia Seniora w Zawadzkim” na rok 2025



13.	X/91/2025	24 lutego 2025 r.	w sprawie udzielenia Województwu Opolskiemu pomocy finansowej, w formie dotacji celowej na realizację zadania pn. „Budowa dedykowanego oświetlenia przejść dla pieszych w ciągu drogi wojewódzkiej nr 901 w m. Zawadzkie ulica Opolska” w ramach Marszałkowskiego Programu poprawy bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych „Super zebra”
14.	X/92/2025	24 lutego 2025 r.	w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Zawadzkie na lata 2025-2044
15.	X/93/2025	24 lutego 2025 r.	o zmianie uchwały budżetowej na 2025 r.
16.	X/94/2025	24 lutego 2025 r.	w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji
17.	XI/95/2025	31 marca 2025 r.	o zmianie uchwały budżetowej na 2025 r.
18.	XI/96/2025	31 marca 2025 r.	w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Zawadzkie w roku 2025
19.	XI/97/2025	31 marca 2025 r.	w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu własnego na realizację Projektu „Nie-Sami-Dzielni rozwój usług społecznych oraz wspierających osoby niesamodzielne – III edycja” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Opolskiego na lata 2021-2027, Oś priorytetowa VII – Fundusze Europejskie wspierające usługi społeczne i zdrowotne w opolskim, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, jako Partner Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Opolu
20.	XI/98/2025	31 marca 2025 r.	w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, szczególnych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania
21.	XI/99/2025	31 marca 2025 r.	w sprawie utworzenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kielczy
22.	XII/100/2025	28 kwietnia 2025 r.	w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków i innych opłat stanowiących dochody budżetu gminy Zawadzkie instrumentem płatniczym



23.	XII/101/2025	28 kwietnia 2025 r.	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej, której wartość przekracza 200.000 zł
24.	XII/102/2025	28 kwietnia 2025 r.	w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Zawadzkie na lata 2025-2044
25.	XII/103/2025	28 kwietnia 2025 r.	o zmianie uchwały budżetowej na 2025 r.
26.	XII/104/2025	28 kwietnia 2025 r.	w sprawie rozpatrzenia petycji
27.	XII/105/2025	28 kwietnia 2025 r.	o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Zawadzkie w roku 2025
28.	XIII/106/2025	26 maja 2025 r.	w sprawie apelu dotyczącego rewitalizacji linii kolejowej nr 144 Opole-Tarnowskie Góry wraz z przywróceniem bezpośredniego połączenia oraz modernizacji pozostałych linii kolejowych o strategicznym znaczeniu dla rozwoju województwa opolskiego i południowo-zachodniej Polskiej
29.	XIV/107/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie udzielenia Burmistrza Zawadzkiego wotum zaufania
30.	XIV/108/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie zatwierdzenia skonsolidowanego bilansu gminy Zawadzkie za 2024 r.
31.	XIV/109/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy Zawadzkie za 2024 r.
32.	XIV/110/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie udzielenia Burmistrzowi Zawadzkiego absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy Zawadzkie za 2024 r.
33.	XIV/111/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez gminę Zawadzkie
34.	XIV/112/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i zespołach szkolno-przedszkolnych prowadzonych przez gminę Zawadzkie
35.	XIV/113/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Zawadzkie



36.	XIV/114/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie ustalenia zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dyrektora i wicedyrektora szkoły, przedszkola lub zespołu szkolno-przedszkolnego prowadzonego przez gminę Zawadzkie
37.	XIV/115/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych placówek wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie gminy Zawadzkie oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania
38.	XIV/116/2025	23 czerwca 2025 r.	o zmianie uchwały w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnianych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez gminę Zawadzkie
39.	XIV/117/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie przyjęcia Regulaminu Budżetu Obywatelskiego gminy Zawadzkie na 2026 r.
40.	XIV/118/2025	23 czerwca 2025 r.	w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Zawadzkie na lata 2025-2044
41.	XIV/119/2025	23 czerwca 2025 r.	o zmianie uchwały budżetowej na 2025 r.
42.	XV/120/2025	1 września 2025 r.	o zmianie uchwały budżetowej na 2025 r.
43.	XV/121/2025	1 września 2025 r.	o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Budżetu Obywatelskiego gminy Zawadzkie na 2026 r.
44.	XV/122/2025	1 września 2025 r.	o zmianie uchwały Nr VIII/75/2024 z dnia 2 grudnia 2024 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Centrum Usług Wspólnych w Zawadzkim oraz nadania jej statutu
45.	XVI/123/2025	27 października 2025 r.	w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Zawadzkie na lata 2025-2044
46.	XVI/124/2025	27 października 2025 r.	o zmianie uchwały budżetowej na 2025 r.
47.	XVI/125/2025	27 października 2025 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych
48.	XVI/126/2025	27 października 2025 r.	o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022-2026 w gminie Zawadzkie”



49.	XVI/127/2025	27 października 2025 r.	w sprawie zasad odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia, mieszkaniach treningowych i wspomaganych
50.	XVI/128/2025	27 października 2025 r.	w sprawie uchwalenia Programu współpracy gminy Zawadzkie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2026
51.	XVII/129/2025	1 grudnia 2025 r.	w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Zawadzkie na lata 2026-2039
52.	XVII/130/2025	1 grudnia 2025 r.	w sprawie uchwały budżetowej na 2026 r.
53.	XVII/131/2025	1 grudnia 2025 r.	o zmianie uchwały budżetowej na 2025 r.
54.	XVII/132/2025	1 grudnia 2025 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
55.	XVII/133/2025	1 grudnia 2025 r.	w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Zawadzkie na 2026-2029 rok
56.	XVII/134/2025	1 grudnia 2025 r.	w sprawie zasad odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia, mieszkaniach treningowych i wspomaganych
57.	XVII/135/2025	1 grudnia 2025 r.	o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy gminy Zawadzkie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2026
58.	XVII/136/2025	1 grudnia 2025 r.	w sprawie wystąpienia gminy Zawadzkie ze Związku Gmin Śląska Opolskiego z siedzibą w Opolu
59.	XVII/137/2025	1 grudnia 2025 r.	w sprawie rozpatrzenia petycji
60.	XVII/138/2025	1 grudnia 2025 r.	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gminnych
61.	XVII/139/2025	1 grudnia 2025 r.	o zmianie uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Centrum Usług Wspólnych w Zawadzkim oraz nadania jej statutu



62.	XVII/140/2025	1 grudnia 2025 r.	o zmianie uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych placówek wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie gminy Zawadzkie oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania
63.	XVIII/141/2025	29 grudnia 2025 r.	w sprawie określenia zobowiązań Gminy Zawadzkie do zapewnienia warunków osiedlenia się dla repatriantów zapraszanych w ramach procesu repatriacji
64.	XVIII/142/2025	29 grudnia 2025 r.	w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej Gminy Zawadzkie na lata 2026-2030
65.	XVIII/143/2025	29 grudnia 2025 r.	w zmianie uchwały budżetowej na 2025 r.

Źródło: Opracowanie własne



XII. ELEMENTY INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ

Infrastruktura komunalna rozumiana jest jako urządzenia służące dostarczaniu podstawowych usług niezbędnych do poprawnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa na terenie gminy. W skład gminnej infrastruktury wchodzi między innymi: urządzenia umożliwiające zaopatrywanie ludności w wodę, odprowadzanie i utylizację ścieków oraz odpadów komunalnych, urządzenia dostarczające gaz ziemny, energię ciepłą oraz energię elektryczną.

Gospodarka energetyczna

Przez teren gminy przebiegają dwutorowe linie napowietrzne 110 kV relacji:

- Zawadzkie – Dobrodzień
- Zawadzkie – Rokitnica przez Krupski Młyn
- Zawadzkie – Rokitnica
- Zawadzkie – Ozimek (dwie linie)
- Zawadzkie – Lubliniec.

Na terenie gminy zlokalizowane są dwie stacje WN/ŚN:

- stacja 110/15 kV Zawadzkie
- stacja 110/6 kV będąca własnością firmy TES 9 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

Gmina jest właścicielem oświetlenia ulicznego na drogach gminnych. Łącznie gmina posiada 942 oprawy oświetleniowe na obwodach, których właścicielem jest Tauron Dystrybucja S.A. oraz 133 oprawy na obwodach wydzielonych.

Ponadto gmina Zawadzkie jest właścicielem 9 słupów oświetleniowych z 17 oprawami LED do oświetlenia centrum przesiadkowego na ul. Dworcowej w Zawadzkim oraz słupów oświetleniowych znajdujących się na następujących przejściach dla pieszych: skrzyżowanie ul. Miarki z ul. Opolską, ul. Lubliniecka, ul. Dworcowa, ul. Księdza Wajdy, ul. Powstańców Śląskich (2 przejścia dla pieszych), przejścia zlokalizowane przy ul. Opolskiej w rejonie sklepu Netto i Hali Sportowej. Infrastruktura ta obejmuje także oświetlenie uliczne wzdłuż drogi gminnej na ul. Kolejowej w Zawadzkim (12 słupów oświetleniowych wraz z 13 oprawami LED) oraz oświetlenie uliczne w Żędowicach przy ul. Powstańców Śląskich (4 słupy z 4 oprawy LED).

W roku 2025 wymieniono oprawy oświetleniowe na obwodach wydzielonych będących własnością gminy Zawadzkie, wymianie podlegało 123 oprawy, zostały one wymienione na oprawy energooszczędne LED w II klasie ochronności. Nowe oprawy zainstalowano w zestawie z nowymi przewodami zasilającymi, nowymi zabezpieczeniami oraz automatyką sterującą.

Bieżącym utrzymaniem i eksploatacją istniejącego na terenie gminy oświetlenia zajmują się:

- TAURON Nowe Technologie S.A. z siedzibą we Wrocławiu - dla oprav oświetlenia znajdującego się na słupach będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. - umowa świadczenia usług oświetleniowych w zakresie rozszerzonym o podwyższonym standardzie „NOWE ESCO” nr DIF.7021.3.2023, UP/TNT/14490/2023 z dnia 1 sierpnia 2023 r. Umowa została zawarta na okres 72 miesięcy i obowiązuje strony do dnia 31 lipca 2029 r.
- Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „AMPER” Jerzy Szumski z siedzibą w Zawadzkim umowa nr DIF.7021.3.2024 z dnia 2 września 2023 r. (okres obowiązywania od 01.09.2025 r. do 31.08.2025 r.) oraz umowa nr DIF7234.26.2025 z dnia 21 sierpnia 2025 r. (okres obowiązywania od 01.09.2025 r. do 31.12.2025 r.) - dla oświetlenia ulicznego obejmującego trzynaście wydzielonych obwodów:

Tabela nr 13. Lokalizacja oświetlenia gminnego

Lp.	Lokalizacja wydzielonego obwodu	Ilość źródeł światła (szt.)
1	ul. Dworcowa w Zawadzkim	5
2	ul. Powstańców Śląskich w Zawadzkim	10
3	ul. Świerkłańska w Zawadzkim	4
4	Deptak pomiędzy LO a byłym Gimnazjum w Zawadzkim	4
5	Park Miejski w Zawadzkim	10
6	Linia kablowa ul. Kilińskiego w Zawadzkim	2
7	ul. Nowa w Zawadzkim	6
8	ul. Handlowa w Zawadzkim	3
9	ul. Opolska (dojazd do osiedla Opolska 61)	2
10	Projektory 400 W – ul. Opolska w Zawadzkim – ul. Dobrego Pasterza w Kielczy – ul. Ks. Wajdy w Kielczy	3
11	Teren rekreacji wodnej ul. Stawowa – Powstańców Śląskich w Zawadzkim	65
12	ul. Paderewskiego w Zawadzkim	12
13	ul. Nowe Osiedle w Zawadzkim przed garażami	3

Źródło: Opracowanie własne

W celu zakupu energii elektrycznej gmina była uczestnikiem XIII grupy zakupowej (78 odbiorców, w tym 31 gmin), zorganizowanej przez Związek Gmin Śląska Opolskiego. W wyniku przetargu przeprowadzonego w 2024 r. została zawarta umowa szczegółowa z dnia 24.06.2024 r., na podstawie której cena za 1 MWh w roku 2025 wynosiła 669,12 zł brutto dla wszystkich grup taryfowych, bez naliczenia miesięcznej opłaty handlowej. Natomiast w 2026 roku kwota ta wzrosła do 672,81 zł za 1 MWh. W dniu 1 grudnia 2025 r. Rada Miejska w Zawadzkim podjęła uchwałę nr XVII/136/2025 w sprawie wystąpienia gminy Zawadzkie ze Związku Gmin Śląska Opolskiego z siedzibą w Opolu.

Gazownictwo

Gmina Zawadzkie nie jest w pełni wyposażona w system dostawy gazu przewodowego. W niewielkim stopniu zgazyfikowane jest jedynie miasto Zawadzkie i częściowo sołectwo Żędowice. Długość sieci gazowej na terenie gminy Zawadzkie bez przyłączy gazu wynosi:

- sieć gazowa wysokiego ciśnienia o długości 8 590 m (na terenie miasta Zawadzkie – 1 590 m oraz na obszarze wiejskim gminy Zawadzkie – 7 000 m);
- sieć gazowa średniego ciśnienia o łącznej długości 17 741 m (na terenie miasta Zawadzkie – 14 487 m oraz na obszarze wiejskim gminy Zawadzkie – 3 254 m).

Natomiast długość sieci gazowej na terenie gminy Zawadzkie z przyłączami gazu to sieć gazowa średniego ciśnienia o długości 21.982 m, która w samym mieście ma długość 18 602 m. Ogólna liczba przyłączy gazowych na terenie gminy Zawadzkie według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r. wyniosła 337 sztuk – 4 241m (w mieście 325 sztuk – 4 115m), w tym liczba przyłączy gazowych do budynków mieszkalnych na terenie gminy Zawadzkie to 315 sztuk.

Ponadto w 2025 r. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. zrealizowała inwestycje na terenie gminy polegającą na budowie przyłączy gazu. Na terenie miasta Zawadzkie znajduje się rozlewnia gazu płynnego.

Gospodarka wodociągowa i kanalizacyjna

Gmina przekazała Spółce ZAW-KOM sieć wodno-kanalizacyjną w formie aportu rzeczowego na zwiększenie kapitału zakładowego spółki, na podstawie uchwały nr VII/37/99 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 29.04.1999 r. w sprawie zagospodarowania mienia gminy.

Gmina jest jedynie właścicielem sieci kanalizacji deszczowej, odprowadzającej wody opadowe z dróg gminnych o łącznej długości 14,73 km.

Zakres usług wodociągowych

Zadania w zakresie usług wodociągowych na terenie gminy realizuje Spółka ZAW-KOM.

Do systemu wodociągowego woda dostarczana jest z trzech studni głębinowych: nr 1, nr 1z i nr 5, ujmujących wody podziemne ze zbiorników wód podziemnych triasu środkowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 333. Spółka ZAW-KOM posiada również dwa ujęcia rezerwowe nr 3 i nr 4 oraz jeden nieuzbrojony otwór studzienny nr 6. Eksploatowane ujęcia wody zaspakajają w pełni potrzeby mieszkańców, a także są w stanie pokryć przyszłe potrzeby wynikające zarówno z funkcji gospodarczych, jak i budownictwa mieszkaniowego. Spółka modernizuje sieć wodociągową poprzez sukcesywną wymianę istniejących przyłączy i sieci wodociągowych, według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności.

W 2025 r. zrealizowano zadania rozwojowo-modernizacyjne w zakresie usług wodociągowych wynikających z Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Zawadzkie. Zadania obejmowały m.in.:

- 1) przebudowa sieci wodociągowej w ul. Powstańców Śl. w Zawadzkim (rejon bloków nr 5, 7, 9 oraz 3A-15);
- 2) przebudowa sieci wodociągowej w ul. Bogusławskiego w Zawadzkim (rejon bloków nr 10, 12 i 14);
- 3) wymiana sieci wodociągowej na odcinku od ul. Moniuszki 72 do ul. Szymanowskiego w Zawadzkim, odcinek o długości ok. 210 m.b.;
- 4) wymiana hydrantów w gminie Zawadzkie;
- 5) przebudowa głównego węzła wodociągowego wraz z zasuwami zlokalizowanego w drodze wjazdowej do Wieży ciśnień w Zawadzkim (rejon ul. Opolska 45);
- 6) wymiana sieci wodociągowej w rejonie ul. Opolskiej 104 A i 104 B w Zawadzkim, odcinek o długości ok 50 m.

Zakres usług kanalizacyjnych

W gminie funkcjonuje sieć kanalizacji rozdzielczej, odprowadzającej wyłącznie ścieki bytowo-gospodarcze, która obejmuje obszar miasta Zawadzkie, Żędowice oraz część Kielczy. W 2025 r. zrealizowano zadania rozwojowo-modernizacyjne w zakresie usług kanalizacyjnych wynikających z Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy Zawadzkie. W ramach tych działań zrealizowano bez wykopową renowację sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Opolskiej w Zawadzkim.

Gospodarka odpadami i utrzymanie czystości i porządku w gminie

Utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy - zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach należy do zadań własnych gminy. Od 1 grudnia 2023 r. gmina stała się członkiem Związku Międzygminnego „Czysty Region”



w Kędzierzynie-Koźlu. Wysokość stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2025 r. wynosiła:

- **38,00 zł** – od jednego mieszkańca w nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym lub w lokalu mieszkalnym w zabudowie wielorodzinnej zajmowanej przez nie więcej niż 4 osoby;
- **32,50 zł** – od 5 osoby zamieszkałej w nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym lub w lokalu mieszkalnym w zabudowie wielorodzinnej;
- **26,50 zł** – od 6 i każdej następnej osoby zamieszkałej w nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym lub lokalu mieszkalnym w zabudowie wielorodzinnej.

Opłaty miesięczne dokonywane są przez mieszkańca gminy na indywidualny rachunek bankowy przydzielony przez Związek Międzygminny „Czysty Region” dla każdej nieruchomości. W 2024 r. w zamian za uiszczaną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi wyposażono właścicieli nieruchomości zamieszkałych w pojemniki i/lub worki do gromadzenia odpadów komunalnych. W gminie, jak i na terenie całego kraju obowiązują jednolite zasady segregacji odpadów oraz obowiązek zbierania odpadów w sposób selektywny.

Rys. 3. Frakcje odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny



Usługi w zakresie odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych w 2024 r. dla gminy były świadczone przez Związek Międzygminny „Czysty Region” z siedzibą 47-225 Kędzierzyn-Koźle, ul. Szkolna 15. Związek wykonywał również czynności administracyjne i techniczne w zakresie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy. Natomiast gmina zobowiązana jest ponosić koszty z tytułu opłaty członkowskiej. W 2025 roku uiszczono dwie opłaty w ramach składki członkowskiej, w łącznej wysokości **106 460,00 zł**.

W 2025 roku na terenie gminy zorganizowanych zostało 10 zbiórek odpadów wielkogabarytowych w ramach zbiórki akcyjnej, czyli zbiórki sprzed posesji (6 w Zawadzkim, 2 w Żędowicach, 2 w Kielczy). Odebrane były następujące odpady wielkogabarytowe: meble (np. stoły, krzesła, szafy, łóżka, tapczany), materace, dywany, wykładziny, zabawki dużych

rozmiarów, ramy okienne, drzwi wewnętrzne i wejściowe, choinki bożonarodzeniowe). Odpady musiały być pozbawione elementów szklanych.

Tabela nr 14. Ilość odpadów odebranych w Gminie Zawadzkie

Rodzaj odpadu	Ilość odebranych odpadów w Mg
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1365,83
Opakowania ze szkła	200,65
Opakowania z tworzyw sztucznych	2,74
Zużyte opony	15,13
Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	9,78
Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	4,96
Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny	8,99
Leki inne niż wymienione w 20 01 31	0,46
Popiół	431,70
Odpady wielkogabarytowe	149,35
Opakowania z papieru i tektury	17,67
Odpady ulegające biodegradacji	671,67
Łącznie	2878,93

Źródło: Opracowanie własne

Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie są objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami, zobowiązani są do zawarcia indywidualnych umów na odbiór odpadów. Gmina jako właściciel nieruchomości niezamieszkałych zawarła umowy na odbiór odpadów z urzędu i z jednostek OSP działających na terenie gminy oraz z obiektów sportowych i rekreacyjnych (boisko, ORLIK w Zawadzkim, stadion miejski i basen letni w Zawadzkim, obiekt sportowo-rekreacyjny w Żędowicach, plac zabaw w Zawadzkim, Hala Sportowa w Zawadzkim, obiekt „STAW” w Zawadzkim), z parku miejskiego oraz z koszy ulicznych.

Poza obowiązkami związanymi z gospodarką odpadami, w 2025 r. realizowano również pozostałe zadania związane z utrzymaniem czystości i porządku na terenie gminy, wynikające z uchwały nr XLVIII/318/22 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 31 października 2022 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zawadzkie. Były to między innymi czynności dotyczące:

- 1) bieżącego utrzymania dróg gminnych, chodników i placów, w tym m.in. uzupełnianie ubytków w jezdni, remonty dróg, zimowe utrzymanie dróg, oznakowanie pionowe i poziome - **koszt 1 632 390,35 zł**;
- 2) zbieranie, transport oraz utylizację martwych zwierząt - **koszt 7 900,00 zł**;
- 3) zakupu worków na psie odchody - **koszt 916,35 zł**.

Ponadto, gmina prowadzi ewidencję zbiorników bezodpływowych (szamb) oraz przydomowych oczyszczalni ścieków występujących na jej terenie. Według stanu na dzień 31.12.2025 r. w gminie zarejestrowano 121 zbiorników bezodpływowych oraz 14 przydomowych oczyszczalni ścieków.

W roku 2025 przeprowadzone zostały akcje edukacyjno-informacyjne dotyczące zasad segregacji odpadów i funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami w gminie. Akcje te prowadzono poprzez zamieszczanie artykułów w gazecie gminnej „Krajobrazy Zawadzkiego”, na stronie internetowej www.zawadzkie.pl, w aplikacji mobilnej gminy oraz na portalu społecznościowym www.facebook.com. Ponadto w placówkach oświatowych zorganizowano spektakle ekologiczne. Spotkania były przeprowadzane przez:

- pracowników Związku Międzygminnego „Czysty Region” z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu – omawiany szeroko pojęty zakres gospodarki odpadami, recyklingu, a także przetwarzania odpadów;
- oraz pracowników firmy EMKA S.A z siedzibą w Żyrardowie – omawiano działanie olejomatów, a także przetwarzania zużytego oleju oraz jego poddania procesowi recyklingu.

Jakość powietrza

Obecnie największym problemem i zagrożeniem w całym regionie jest zanieczyszczenie powietrza powodujące zjawisko tzw. smogu. Ocena jakości powietrza na terenie gminy prowadzona jest także poprzez mierniki jakości powietrza dostarczone przez firmę Global Innovative Solution w Katowicach. Czujniki jakości powietrza zostały umieszczone:

- w Zawadzkim – ul. Dębowa 13;
- w Żędowicach – ul. Strzelecka 35;
- w Kielczy – ul. Szkolna 1.

Wyniki pomiarów możemy obserwować za pomocą aplikacji mobilnej w zakładce Jakość powietrza oraz na stronie internetowej gminy. Jakość powietrza w gminie można również sprawdzić dzięki multimedialnej tablicy zamontowanej na budynku urzędu, na której

wyświetlane są informacje o aktualnym stanie powietrza na podstawie pomiaru czujników zlokalizowanych w Żędowicach na ul. Strzeleckiej 35, w Kielczy na ul. Wajdy 12 oraz w Zawadzkim na ul. Dębowej 13. Czujniki dostarczają informacje dotyczące stężenia pyłu zawieszonego (frakcje PM₁₀, PM_{2,5}), temperaturę powietrza i wilgotność względną powietrza oraz ciśnienie atmosferyczne.

Od 2018 r. funkcjonuje rządowy program strategiczny „Czyste Powietrze”, który potrwa do 31 grudnia 2032 r. Wnioski o dofinansowanie można składać do dnia 31 grudnia w 2030 r. Program oferuje dofinansowanie wymiany starych nieefektywnych źródeł ciepła (na paliwo stałe) na nowoczesne źródła ciepła spełniające najwyższe normy, są to: węzeł cieplny, pompa ciepła, kocioł olejowy kondensacyjny, ogrzewanie elektryczne, kocioł na paliwo stałe (biomasa) oraz niezbędne prace termomodernizacyjne w budynku.

Na podstawie zawartego porozumienia z WFOŚiGW w Opolu w gminie Zawadzkie działa Punkt Konsultacyjno-Informacyjny Programu "Czyste Powietrze", który otwarty jest codziennie w godzinach: poniedziałek 8⁰⁰ - 17⁰⁰; wtorek – czwartek 7⁰⁰ -15⁰⁰; piątek 7⁰⁰- 14⁰⁰. Ponadto od 1 kwietnia 2025 r. gmina Zawadzkie pełni także rolę Operatora programu "Czyste Powietrze". Pracownicy urzędu pomagają mieszkańcom przygotowywać wnioski w programie „Czyste Powietrze”, które są składane do WFOŚiGW w Opolu, za pośrednictwem gminy. W 2025 roku w taki sposób złożono łącznie 8 wniosków.

W roku 2025 gmina Zawadzkie realizując postanowienia Programu Ochrony Powietrza przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 28 lipca 2020 r. nr XX/193/2020 zaktualizowaną uchwałą nr LVII/592/2023 z dnia 26 września 2023 r. przeprowadziła łącznie 32 kontrole przedmiotem, których były źródła ciepła oraz źródła spalania paliw, 30 kontroli w zakresie przestrzegania zakazu spalania pozostałości roślinnych na powierzchni ziemi oraz traw i łąk. Zgodnie z wyżej cytowaną uchwałą gmina miejsko - wiejska powinna przeprowadzić minimum 20 takich kontroli.

Oprócz kontroli w terenie gmina Zawadzkie prowadzi także akcje informacyjno-edukacyjne. W 2025 r. na łamach lokalnej prasy tj. gazety „Krajobrazy Zawadzkiego” ukazało się łącznie 13 artykułów dotyczących programów dotacyjnych wymiany źródeł ciepła oraz problematyki jakości powietrza. Akcje informacyjno-edukacyjne prowadzone również są w sieci i mediach społecznościowych. W ubiegłym roku opublikowano łącznie 15 artykułów na stronie internetowej gminy Zawadzkie oraz 13 artykułów na gminnym Facebooku o ww. tematyce.

Równocześnie w minionym roku pracownicy Urzędu Miejskiego w Zawadzkim przeprowadzili kampanię ekologiczną w 8 placówkach oświatowych gminy Zawadzkie

tj. w 3 szkołach podstawowych oraz 5 przedszkolach. Działaniami tymi objęte są zarówno oświatowe placówki publiczne jak i niepubliczne działające w granicach administracyjnych gminy. W roku 2025 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Zawadzkim zorganizowano 2 spotkania z mieszkańcami gminy, których głównym tematem była problematyka jakości powietrza i możliwość uzyskania dofinansowania na wymianę źródeł ciepła w domach jednorodzinnych.

W dniu 29 listopada 2021 r. Rada Miejska w Zawadzkim podjęła uchwałę nr XXXIV/244/21 w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania i rozliczania dotacji celowej z budżetu gminy Zawadzkie na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska. Przedmiotowa uchwała została zmieniona uchwałą nr XXXV/255/21 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 20 grudnia 2021 r. o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania i rozliczania dotacji celowej z budżetu gminy Zawadzkie na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska.

Na mocy przyjętego Regulaminu, właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy, którzy zamierzają zrealizować przedsięwzięcia związane z likwidacją i wymianą indywidualnych wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych na źródła ciepła bardziej ekologiczne, mogli uzyskać dotację z budżetu gminy w wysokości 2 000,00 zł. W roku 2025 gmina dofinansowało 8 ekologicznych przedsięwzięć wymiany wysokoemisyjnych źródeł ciepła.

XIII. OŚWIATA I WYCHOWANIE

Sieć szkół

Od dnia 1 września 2025 r. obowiązuje plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę oraz granice ich obwodów, przyjęty uchwałą Nr XIV/113/2025 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 23 czerwca 2025 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Zawadzkie. Zgodnie z planem w gminie funkcjonują trzy szkoły podstawowe o pełnej strukturze organizacyjnej (ośmioletnie):

- 1) Publiczna Szkoła Podstawowa w Zawadzkim z siedzibą przy ul. Opolskiej 47, 47-120 Zawadzkie, obwód: miejscowość Zawadzkie. Szkoła w 2025 r. posiadała 16 oddziałów, **360 uczniów** (-1 w stosunku do 2024), a średnia liczba uczniów przypadająca na oddział to 22,50 (stan na 30.09.2025 r.).
- 2) Publiczna Szkoła Podstawowa w Żędowicach z siedzibą przy ul. Strzeleckiej 35A, Żędowice, 47-120 Zawadzkie, obwód: miejscowość Żędowice. Szkoła w 2025 r. posiadała 11 oddziałów, **189 uczniów** (+13 w stosunku do 2024), a średnia liczba uczniów przypadająca na oddział to 17,18 (stan na 30.09.2025 r.).
- 3) Publiczna Szkoła Podstawowa im. Wincentego z Kielczy w Kielczy w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kielczy, z siedzibą przy ul. Szkolnej 1, 47-126 Kielcza, obwód: miejscowość Kielcza. Szkoła w 2025 r. posiadała 8 oddziałów, **140 uczniów** (-7 w stosunku do 2024), a średnia liczba uczniów przypadająca na oddział to 17,50 (stan na 30.09.2025 r.).

Sieć przedszkoli

Aktualna sieć publicznych przedszkoli prowadzonych przez gminę obowiązuje od dnia 1 września 2025 r. Zgodnie z uchwałą Nr XIV/111/2025 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 23 czerwca 2025 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez gminę Zawadzkie, sieć przedszkoli obejmuje:

- 1) Przedszkole Publiczne Nr 2 z Oddziałem Integracyjnym w Zawadzkim z siedzibą przy ul. Paderewskiego 1, 47-120 Zawadzkie. Przedszkole w 2025 r. posiadało 120 miejsc, 5 oddziałów (w tym 1 oddział integracyjny z 20 miejscami), uczęszczało do niego **111 dzieci** (stan na 30.09.2025 r.).
- 2) Przedszkole Publiczne Nr 3 w Zawadzkim z siedzibą przy ul. Harcerskiej 7, 47-120 Zawadzkie. Przedszkole w 2025 r. posiadało 100 miejsc, 4 oddziały i uczęszczało do niego **96 dzieci** (stan na 30.09.2025 r.).



- 3) Przedszkole Publiczne w Żędowicach z siedzibą przy ul. Strzeleckiej 17, 47-120 Zawadzkie. Przedszkole w 2025 r. posiadało 50 miejsc, 2 oddziały i uczęszczało do niego **47 dzieci** (stan na 30.09.2025 r.).
- 4) Przedszkole Publiczne w Kielczy w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kielczy, z siedzibą przy ul. Szkolnej 1, 47-126 Kielcza. Przedszkole w 2025 r. posiadało 72 miejsca, 3 oddziały i uczęszczało do niego **61 dzieci** (stan na 30.09.2025 r.).

Niepubliczne przedszkole

Od dnia 30 września 2019 roku w Żędowicach działa niepubliczne przedszkole Akademia Przedszkolaka Krzysztof Krafczyk. W placówce funkcjonują 3 oddziały, do których uczęszczało 55 dzieci. **W 2025 roku gmina udzieliła dotacji dla niepublicznego przedszkola w wysokości 1 304 651,11 zł.**

Opieka nad dziećmi w wieku do lat 3

Żłobek Publiczny został utworzony na mocy uchwały nr XXXIII/314/17 z dnia 28 sierpnia 2017 r. w sprawie utworzenia żłobka, dla którego organem prowadzącym jest gmina Zawadzkie oraz nadania mu statutu. Żłobek rozpoczął swoją działalność od dnia 27 lutego 2018 roku.

Do Żłobka Publicznego w Zawadzkim uczęszczało w okresie od stycznia do czerwca 50 dzieci, w okresie wakacyjnym 49, we wrześniu i październiku 41, w listopadzie 39 i w grudniu 40 dzieci, w wieku do 3 lat, zgrupowanych w 2 oddziałach. Gmina Zawadzkie realizowała w 2025 r. umowę w sprawie udzielenia wsparcia finansowego na realizację zadań określonych w Programie rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022-2029 (dofinansowanie kosztów funkcjonowania 5 miejsc opieki w wysokości 50 160,00 zł).

W 2025 r. w placówce liczba etatów administracyjno-obsługowych wynosiła 16,75. Zatrudnionych było 17 osób, w tym 8 osób bezpośrednio sprawujących opiekę nad dziećmi na stanowisku opiekuna dziennego i 1 osoba na stanowisku pielęgniarki. Dodatkowo w każdej grupie zatrudnione były 2 pokojowe, pełniące funkcje pomocy dla opiekunek. W żłobku zatrudniona była również intendentka, 2 kucharki, sprzątaczką, konserwator oraz koordynujący i nadzorujący całość prac żłobka dyrektor. **Łącznie w 2025 r. wydatki placówki wyniosły 2 303 162,00 zł.**

W związku z ustawowym obowiązkiem sprawowania nadzoru nad żłobkiem oraz uchwałą nr X/70/11 Rady Miejskiej w Zawadzkim w sprawie przyjęcia planu nadzoru nad żłobkami, klubami dziecięcymi oraz dziennymi opiekunami w gminie Zawadzkie

(z późniejszymi zmianami), w grudniu 2025 r. przeprowadzona została kontrola dotycząca warunków i jakości sprawowanej opieki w żłobku. Placówka posiadała wszystkie wymagane prawem decyzje, potwierdzające zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pobytu dzieci. Przeprowadzone czynności kontrolne wskazały na realizację celów i zadań jednostki, w tym spełnianie wymagań lokalowych i sanitarnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

XIV. WYDARZENIA KULTURALNE, SPORTOWE I PROMOCJA GMINY

W 2025 roku gmina przekazała stowarzyszeniom **dotacje o łącznej wartości 309 000,00 zł** na realizację zadań z zakresu sportu:

- na działalność w zakresie wspierania sportu dzieci i młodzieży - **kwotę 215 000,00 zł**
- na przedsięwzięcia z zakresu sportu (tzw. sport ligowy) - **kwotę 94 000,00 zł.**

Imprezy sportowe

W 2025 roku Burmistrz objął patronatem imprezy sportowe i kulturalne:

- 1) Kapica Volley Cup – pierwsza edycja amatorskiego turnieju piłki siatkowej halowej.
Wydarzenie odbyło się 24.05.2025 r. na Hali Sportowej w Zawadzkim.



- 2) Zawody wędkarskie z okazji Dnia Dziecka, które odbyły się dnia 31.05.2025 r. na stawie hutniczym w Zawadzkim.
- 3) Turniej Piłki Plażowej Siatkowej oraz piłki nożnej w Żędowicach w ramach organizacji Święta Placka w dniu 28.06.2025 r.
- 4) XXVII Mistrzostwa Miasta i Gminy Zawadzkie w skacie. Finał rozgrywek miał miejsce w dniu 27.07.2025 r. w Żędowicach.
- 5) Fanatic Summer Car Show 2025 – było to wydarzenie motoryzacyjne – tuningowe, które odbyło się 19.07.2025 r.



- 6) Basket 3X3 CUP Zawadzkie, turniej odbył się na Orliku w Zawadzkim, przy ul. Powstańców Śląskich w dniu 10.08.2025 r.
- 7) IX Cross Doliny Małej Panwi – W Pogoni za Bobrem. Bieg odbył się 27.09.2025 r., a uczestnicy wydarzenia musieli pokonać dystans 7 i 12.5 km lub trasę Nordic Walking na dystansie 7 km.



- 8) Zakończenie sezonu lotowego PZHGP, które miało miejsce w dniu 4.10.2025 r. W wydarzeniu udział wzięli hodowcy z Koła Gołębi Pocztowych zrzeszeni w sekcjach: Żędowice, Kielcza, Zawadzkie.
- 9) XI Nocny Turniej Piłki Siatkowej o Puchar Burmistrza Zawadzkiego. Turniej odbył się w nocy z 28 na 29 listopada.
- 10) V Mikołajkowy Turniej Piłki Ręcznej Oldbojów o Puchar Burmistrza Zawadzkiego, który odbył się dnia 6.12.2025 r. w Hali Sportowej w Zawadzkim.

Promocja gminy

Działania promocyjne gminy w 2025 r. były podejmowane między innymi poprzez:

- 1) prowadzenie strony internetowej www.zawadzkie.pl;
- 2) prowadzenie profilu na portalu społecznościowym Facebook;
- 3) publikacje na łamach prasy lokalnej i regionalnej („Krajobrazy Zawadzkiego”, „Strzelec Opolski”, „Nowa Trybuna Opolska”);
- 4) audycje radiowe na antenie radia Park FM;
- 5) wykonanie materiałów promocyjnych z logo gminy (długopisy, kartki świąteczne, bluzy, filizanki, kubki, smycze, podkładki).

Wsparcie dla rodzin i seniorów

W gminie są realizowane programy: „Rodzina 3+”, „Duża Rodzina 4+”, „Senior 65+”. Wsparcie rodzin w 2025 r. było realizowane na podstawie podjętych uchwał:

- 1) nr XVII/123/12 z dnia 20 lutego 2012 r. w sprawie realizacji na terenie Gminy Zawadzkie Programu „Duża Rodzina 4+”;
- 2) nr VII/44/15 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 25 maja 2015 r. w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Zawadzkie programu „Senior 65+”;
- 3) nr VIII/45/15 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 25 maja 2015 r. w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Zawadzkie programu „Rodzina 3+”.

Programy dotyczą mieszkańców, którzy mają na utrzymaniu troje lub więcej dzieci oraz mieszkańców, którzy ukończyli 65 lat życia. Dzięki specjalnej karcie uprawnieni mieszkańcy gminy otrzymują zniżki realizowane w 35 punktach handlowych i usługowych, które przystąpiły do projektu. W 2025 roku wydano 41 kart dla beneficjentów programu „Senior 65+”.

Wydarzenia kulturalne organizowane w roku 2025

Biblioteka i Kultura w Zawadzkim zorganizowała szereg wydarzeń kulturalnych dla dzieci i młodzieży oraz dla osób dorosłych, w poszczególnych miesiącach:

Styczeń:

- 13.01.2025 r. Koncert kolęd w wykonaniu zespołu „Mały Śląsk”
- 26.01.2025 r. 33 Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy

Luty:

- 03-14.02.2025 r. Ferie z BiKiem
- 13.02.2025 r. Spektakl komediowy „Seks dla opornych”
- 14.02.2025 r. Seans dla zakochanych oraz happening „Kamyczkowe love”

Marzec:

- 09.03.2025 r. Wydarzenie „Kobiety kobietom” z okazji Dnia Kobiet

Kwiecień:

- 12.04.2025 r. Jarmark Wielkanocny



- 16.04.2025 r. Ogłoszenie konkursu „Moja flaga, moje barwy”
- 25.04.2025 r. Występ kabaretu „Zdolni i skromni”
- 29.04.2025 r. Prelekcja pn. „Profilaktyka uzależnień, z elementami kultury hip-hop”

Maj:

- 02.05.2025 r. Seans „Darmowego kina piątkowego”
- 08-15.05.2024 r. Tydzień bibliotek
- 16.05.2025 r. Kolejny występ kabaretu „Zdolni i skromni”



- 23.05.2025 r. Plenerowy seans filmowy

Czerwiec:

- 01.06.2025 r. Dzień Dziecka z BiKiem
- 02.06.2025 r. Występ Stand-up Roberta Korólczyka
- 06.06.2025 r. Spotkanie autorskie Bogdanem Rymanowskim
- 13. 06.2025 r. Wernisaż wystawy Pani Danuty Drzewieckiej
- 28-29.06.2025 r. Święto Żędowickiego Placka (współorganizacja)

Lipiec/sierpień:

- 1.07 - 31.08.2025 r. Wakacje z BiKiem
- 11-13.07.2025 r. Dni Gminy Zawadzkie



- 19.07.2025 r. Złot samochodów „Fanatic Summer Car Show” (współorganizacja)
- 07.08.2025 r. Spektakl „Noc w którym ożyło drewno” (współorganizacja)
- 17.08.2025 r. Plenerowy seans filmowy
- 22.08.2025 r. Seans „Darmowego Kina Piątkowego”
- 31.08.2025 r. „Pożegnanie lata w Żędowicach” (współorganizacja)

Wrzesień:

- 13.09.2025 r. Dzień Seniora
- 25.09.2025 r. Uroczyste otwarcie Wiejskiego Centrum Kultury w Kielczy

Październik:

- 05.10.2025 r. „Gminne grzybobranie”
- 18.10.2025 r. Koncert „Szlagierowo kolorowo”
- 24.10.2025 r. Seans „Darmowego Kina Piątkowego”
- 26.10.2025 r. „Niedzielne planszówki”

- 31.10.2025 r. Maraton horrorów

Listopad:

- 09.11.2025 r. Spektakl „Śląskie wesele” (współorganizacja)



- 11.11.2025 r. Koncert Patriotyczny z okazji Święta Niepodległości
- 16.11.2025 r. „Niedzielne planszówki”
- 20.11.2025 r. Ogłoszenie konkursu plastycznego pn. „Świąteczny blask lampionu”
- 24.11.2025 r. Występ Stand-up Bartosza Gajdy

Grudzień:

- 05.12.2025 r. Koncert Jacka Stachurskiego
- 06.12.2025 r. Jarmark Bożonarodzeniowy



- 20.12.2025 r. Pokaz specjalny filmu z zarejestrowanym spektaklem „Śląskie Wesele”
- 21.12.2025 r. Koncert kolęd i piosenek świątecznych zespół „BIS” (współorganizacja)

XV. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należą między innymi sprawy dotyczące porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpowodziowej. Natomiast zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym, organem właściwym w sprawach zarządzania kryzysowego na terenie gminy jest Burmistrz. Organem pomocniczym Burmistrza w zapewnieniu wykonywania zadań zarządzania kryzysowego jest Gminny Zespół Zarządzania Kryzysowego.

Gminny Zespół Zarządzania Kryzysowego został powołany zarządzeniem nr 396/XXII/2012 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie powołania składu oraz zasad działania Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego dla Gminy Zawadzkie. W skład zespołu wchodzi osoby, które posiadają odpowiednią wiedzę dotyczącą problematyki bezpieczeństwa.

Do realizacji zadań w ramach obrony cywilnej służy magazyn obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego, który jest wyposażony w niezbędny sprzęt, materiały i umundurowanie dla osób biorących udział w reagowaniu kryzysowym. Decyzję o uruchomieniu zasobów z magazynu podejmuje Burmistrz.

Działaniami prowadzonymi w celu zapobieżenia skutkom klęski żywiołowej lub ich usunięcia na terenie gminy również kieruje Burmistrz. W tym zakresie może wydawać polecenia organom jednostek pomocniczych, kierownikom gminnych jednostek organizacyjnych, kierownikom jednostek ochrony przeciwpożarowej, działających na obszarze gminy oraz kierownikom jednostek organizacyjnych, czasowo przekazanych przez właściwe organy do jego dyspozycji i skierowanych do wykonywania zadań na obszarze gminy.

Zagrożenia powodziowe

Przez teren gminy przepływa rzeka Mała Panew z kierunku wschodniego na zachód. Gmina leży w środkowym biegu rzeki, w kilometrażu 63 do 75 kilometrów. Na całej długości rzeki Mała Panew brak jest wałów przeciwpowodziowych, jedynie przy ul. Kilińskiego w Zawadzkiem i przy ul. Mostowej w Kielczy występuje wzmocniony podwyższony brzeg.

Na wysokości Żędowic przy posesji Państwa Orłowskich przy ul. Młyńskiej od koryta rzeki odchodzi Kanał Hutniczy. Szerokość koryta rzeki jest bardzo zmienna, od 10 do 35 metrów. Prędkość wody również jest zmienna - od 0,3 do 0,9 metra na sekundę. Ogólny przepływ wody w rzece nie przekracza 10 metrów sześciennych na sekundę. Poza Małą Panwią teren odwadniają nieliczne strugi i rowy, między innymi Potok Kieleczka, Kanał Młynówka i potok Mostki.



Na terenie gminy zagrożenie zalaniem lub podtopieniami występuje na obszarach przylegających do rzeki Mała Panew. W przypadku przerwania ciągłości linii brzegowej Kanału Hutniczego przez fale wezbraniowe rzeki Mała Panew, może być zagrożona znaczna część miasta Zawadzkie. Realne zagrożenie powodziowe powstaje przy stanie wody powyżej 250 cm dla wodowskazu w Krupskim Młynie, wówczas woda może przelewać się do Kanału Hutniczego w okolicy posesji państwa Orłowskich w Żędowicach. Przy dalszym wzroście poziomu wody w rzece lub fali powodziowej, wody rzeki Mała Panew mogą przedostawać się do starorzecza w pobliżu studni głębinowej nr 5 w Żędowicach napierając na linię brzegową Kanału Hutniczego, co w konsekwencji może doprowadzić do jej przerwania i przelewania się dużej ilości wody do Kanału, a następnie może doprowadzić do zalania miasta Zawadzkie.

Na terenie Gminy Zawadzkie w 2025 r. nie wystąpiły niebezpieczne sytuacje powodziowe. Nie odnotowano zdarzeń powodujących zagrożenie dla mieszkańców, infrastruktury komunalnej ani mienia, które wymagałyby podejmowania działań kryzysowych w zakresie ochrony przeciwpowodziowej.

Przepusty oraz jazy na terenie gminy

W roku 2025 na terenie gminy prowadzono działania związane z kontrolą i utrzymaniem ośmiu przepustów i jazów służących zabezpieczeniu przed powodzią, są to:

- 1) Jaz nr 9 w miejscowości Kielcza przy ul. Księdza Wajdy.
- 2) Jaz nr 4 w miejscowości Żędowice przy ul. Stawowej.
- 3) Jaz nr 3 w Zawadzkim przy ul. Kilińskiego.
- 4) Staw nr 2 w Zawadzkim przy ul. Chopina.
- 5) Przepust pomiędzy stawem nr 1, a stawem nr 2 w Zawadzkim.
- 6) Wlot do potoku Koronczok w Zawadzkim przy ul. Stawowej.
- 7) Wlot do Stawu Hutniczego w Zawadzkim przy ul. Księdza Wajdy.
- 8) Wylot z dawnej Huty Andrzej w kierunku Małej Panwi.

Powyższe przepusty oraz jazy przeciwpowodziowe kontrolowane są co najmniej raz w miesiącu w przypadku braku długotrwałych opadów. Natomiast w przypadku wystąpienia opadów długotrwałych kontrola wykonywana jest na bieżąco.

Informacje o zagrożeniach meteorologicznych i hydrologicznych

Za pośrednictwem Wojewódzkiego Centrum Zarządzania Kryzysowego i Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego na stanowiska ds. obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego w urzędzie każdego dnia są przesyłane pocztą elektroniczną informacje o prognozie pogody na określoną liczbę godzin (na 48 lub 72 godzin), a także ostrzeżenia meteorologiczne i hydrologiczne. W przypadkach ostrzeżeń meteorologicznych i hydrologicznych

informacja jest także przekazywana za pośrednictwem wiadomości sms. Ostrzeżenia meteorologiczne i hydrologiczne do WBCZK i PCZK przekazywane są przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej i są to informacje dot. całego województwa opolskiego z wyszczególnieniem na poszczególne powiaty, a w przypadku zagrożeń hydrologicznych na poszczególne rzeki, dorzecza lub zlewnie.

Dodatkowo na stronie internetowej <https://meteo.imgw.pl/> znajdują się informacje dot. prognoz meteorologicznych, a także prognoz hydrologicznych w postaci map oraz informacji umieszczonych na wskazanej stronie, gdzie można obserwować prognozy ewentualnych zagrożeń. Ponadto Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opracowują i prowadzą mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy ryzyka powodziowego (MRP), które są dokumentami planistycznymi, a obowiązek ich opracowania wynika z dyrektywy 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dyrektywa Powodziowa). MZP i MRP stanowią podstawę do oceny ryzyka powodziowego oraz podejmowania działań mających na celu ograniczenie negatywnych skutków powodzi dla zdrowia i życia ludzi, działalności gospodarczej, środowiska i dziedzictwa kulturowego. Informacja o mapach MZP i MRP dostępna jest na stronie internetowej https://www.powodz.gov.pl/pl/o_mapach

Ochrona przeciwpożarowa

Ważnym elementem w warunkach kryzysowych jest ochrona przeciwpożarowa, która realizowana jest w celu ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, poprzez zapobieganie powstawaniu i rozprzestrzenianiu zagrożenia, zapewnienie sił i środków oraz prowadzenie działań ratowniczych. Przedsięwzięcia w ramach ochrony przeciwpożarowej na terenie gminy podejmowane są przez jednostki OSP funkcjonujące w oparciu o ustawę z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach.

Na terenie gminy funkcjonują trzy jednostki OSP (w każdej miejscowości jedna jednostka), które są dysponowane przez Państwową Powiatową Straż Pożarną w Strzelcach Opolskich. Wszystkie jednostki OSP działające na terenie gminy wchodzi w skład Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego i mają obowiązek uczestniczenia w działaniach ratowniczych również poza własnym terenem.

Jednostki OSP funkcjonujące na terenie gminy:

- 1) Jednostka OSP w mieście Zawadzkie, która:
 - dysponuje 4 samochodami bojowymi: MAN TGM 13.290 4x4 z 2015 r., Lublin 332212 z 1998 r., Lublin II z 1998 r. oraz Jelcz 422 z 1997 r.

- posiada 24 czynnych członków stowarzyszenia, w tym 21 mogących brać udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych, 1 wspierającego, 1 honorowego.



Spotkanie sprawozdawcze 2025 r.

2) Jednostka OSP w Kielczy, która:

- dysponuje 3 samochodami bojowymi: (Jelcz 004 z 1987 r., VOLVO z 2016 r. i Volkswagen T-4 z 1993 r. - samochód ratownictwa technicznego);
- posiada 37 czynnych członków stowarzyszenia, w tym 29 mogących brać udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych, 7 wspierających, 5 honorowego.



Samochód pożarniczy OSP Kielcza

3) Jednostka OSP w Żędowicach, która:

- dysponuje 2 samochodami bojowymi (Jelcz 004 z 1984 r. i Jelcz 005 z 1989 r.);
- posiada 37 czynnych członków stowarzyszenia, w tym 27 członków mogących brać udział w akcjach ratowniczo- gaśniczych, 6 wspierających, 6 honorowych.



Dzień otwarty OSP Żędowice

W roku 2025 jednostki OSP z terenu gminy Zawadzkie wyjeżdżały do akcji ratowniczych 91 razy: OSP Zawadzkie 60 razy, OSP Żędowice 21 razy, OSP Kielcza 16 razy. Były to działania związane z zabezpieczeniem miejsca zagrożenia, pożarami oraz zdarzeniami drogowymi.

W 2025 roku z budżetu Gminy Zawadzkie na działalność i prawidłowe funkcjonowanie jednostek OSP wydatkowała kwotę **347 726,80 zł**, na którą składały się następujące wydatki:

Tabela nr 15. Wydatki z zakresu bezpieczeństwa przeciwpożarowego

Lp.	Rodzaje wypadków	Kwota (zł)
1	Zakup paliwa, oleju napędowego do samochodów, sprzętu, odzieży, środki czystości, materiały budowlane, części zamiennych do pojazdów pożarniczych	49 016,04
2	Wynagrodzenie gospodarzy obiektów oraz kierowców OSP (umowy zlecenie)	73 317,60
3	Badania lekarskie członków OSP	2 310,00
4	Dostawa ciepła do budynku OSP Zawadzkie, energii elektrycznej do budynków OSP oraz wody do jednostek OSP	60 185,30

5	Przegląd i konserwacja sprzętu, naprawa oraz przeglądy samochodów pożarniczych, przegląd techniczny budynków OSP, przegląd kominów w budynkach OSP, przegląd techniczne pojazdów pożarniczych OSP, przegląd i legalizacja gaśnic znajdujących się w budynkach OSP, opłata związana z zabezpieczeniem przeciwpożarowym terenu gminy Zawadzkie (obsługa hydrantów).	116 650,51
6	Wysyłanie sms-ów z portalu na komórki strażaków informujące o akcjach ratowniczo-gaśniczych – powiadomienie ze stacji DSP, internet.	2 389,83
7	Ubezpieczenia samochodów pożarniczych, mienia, sprzętu i członków ochotniczych straży pożarnych.	16 399,00
8	Wypłata ekwiwalentu strażakom za udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych.	22 100,00
9	Składki do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych	5 358,52
Łącznie		347 726,80

Źródło: Opracowanie własne

W roku 2025 Gmina Zawadzkie realizowała projekt pn.: „Bezpieczne opolskie - zakup sprzętu dla jednostek OSP do prowadzenia akcji ratowniczych i usuwania skutków zjawisk katastrofalnych”, w którym liderem jest Oddział Wojewódzki Związku Ochotniczych Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej. W projekcie udział w roli partnera biorą również 33 gminy z województwa opolskiego. W ramach wskazanego projektu zakupiono samochód lekki Volkswagen Crafter z przeznaczeniem na wyposażenie jednostki OSP Zawadzkie. Oficjalne przekazanie pojazdu przez Marszałka Województwa Opolskiego miało miejsce podczas Gali Ochotniczych Straży Pożarnej w Opolu w dniu 7 maja 2026 roku.



Działania podjęte w 2024 roku mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom gminy:

1. Przekazano z budżetu gminy kwotę 5 000,00 zł na Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zwiększenie ilości patroli w czasie przekraczającym normę określoną przepisami ustawy o policji, na podstawie uchwały X/94/2025 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 24 lutego 2025 r. w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji.
2. Przeprowadzono trening wczesnego ostrzegania o zagrożeniach (SWO) oraz wojewódzkiego systemu wykrywania i alarmowania (SWA) na terenie województwa opolskiego.
3. Przeprowadzono ćwiczenia doskonalące „PIAST-25” o temacie: „Zasady funkcjonowania województwa w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i w czasie wojny”.
4. Sprawdzano stan łączności radiotelefonicznej w każdy piątek tygodnia.
5. Dokonywano regularnego przeglądu jazów i przepustów znajdujących się na terenie gminy oraz bieżącego ich oczyszczania i konserwacji (raz w miesiącu).
6. Sprawowano bieżącą aktualizację i weryfikację bazy danych sił i środków województwa opolskiego (w każdym kwartale).
7. Wykonywano coroczne czynności dotyczące:
 - treningu sprawności syren alarmowych;
 - konserwacji sprzętu znajdującego się w magazynie OC.
8. Dokonywano przeglądu:
 - zapasowych źródeł zasilania środków łączności;
 - magazynów OC;
 - zakupiono akumulator, kompresor, wkręty, gwoździe oraz komplet kluczy.
9. Złożono wnioski i otrzymano dotację z budżetu państwa z Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w wysokości **405 826,06 zł**.

Tabela nr 16. Środki pozyskane z programu OLiOC

Lp.	Nazwa i zakres wniosku	Wartość dotacji
1	Zakup sprzętu (agregat prądotwórczy – 3 szt., pilarka łańcuchowa – 3 szt., pompa zatapialna – 3 szt., motopompa pływająca – 3 szt.)	60 504,60 zł
2	Zakup sprzętu (agregat prądotwórczy – 3 szt., osuszacz – 7 szt.)	36 971,46 zł

3	Zakup sprzętu (łóżko polowe składane – 100 szt., namiot pneumatyczny – 1 szt., łopata do śniegu – 15 szt., łopata do piasku – 10 szt., śpiwór campus – 100 szt., zestaw naczyń – 100 szt., latarka – 50 szt., plandeki – 30 szt., worki na piasek – 10 000 szt., nagrzewnica – 1 szt.)	70 400,00 zł
4	Remont i adaptacja magazynu ochrony ludności (parter)	79 950,00 zł
5	Zakup agregatu prądotwórczego	158 000,00 zł

Źródło: Opracowanie własne



Inne działania w zakresie bezpieczeństwa

Oprócz działań bezpośrednio wspierających służby działające na rzecz bezpieczeństwa publicznego, dodatkowym narzędziem dla zabezpieczenia przestrzeni publicznej jest monitoring wizyjny, który funkcjonuje od 2015 r.

Od 2024 roku system monitoringu składa się z 58 kamer, co zostało uregulowane w zarządzeniu nr 1014/XXXIII/2024 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 29 stycznia 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie gminy Zawadzkie. Zgodnie z powyższym zarządzeniem monitoring w 2024 roku obejmował:

- 3 kamery na terenie rekreacyjnym (ul. Powstańców Śląskich – Zawadzkie);
- 1 kamerę na wieży ciśnień (ul. Powstańców Śląskich – Zawadzkie);
- 16 kamer w budynku urzędu (ul. Dębowa 13 – Zawadzkie);
- 8 kamer na budynku kinoteatru (Plac Hutnika – Zawadzkie);
- 4 kamery na budynku żłobka (ul. Powstańców Śląskich – Zawadzkie)
- 4 kamery – Zawadzkie;

- 32 kamery na Hali Sportowej (ul. Opolska – Zawadzkie);
- 5 kamer na terenie PSZOK (ul. Nowe Osiedle – Kielcza);
- 2 kamery na boisku sportowym (ul. Stawowa – Żędowice).

Burmistrz w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia społeczności lokalnej może wydawać polecenia służbom i inspekcjom w zakresie bezpieczeństwa lokalnego (zagrożenia środowiska sanitarnego, sanitarno-weterynaryjnego, pożarowego, bezpieczeństwa i porządku publicznego). Polecenia te mogą zobowiązywać do podjęcia działań zmierzających do usunięcia powstałego zagrożenia. Natomiast w przypadku niecierpiącym zwłoki Burmistrz może wydawać przepisy porządkowe w formie zarządzenia, które podlega zatwierdzeniu na najbliższej sesji Rady. W 2025 r. nie zaistniały sytuacje zobowiązujące Burmistrza do wydania polecenia ww. podmiotom oraz zarządzenia porządkowego.

XVI. PODSUMOWANIE WYKONAWCZE

W obszarze inwestycji gmina realizowała zadania służące poprawie bezpieczeństwa, jakości przestrzeni publicznej i efektywności energetycznej. Wymieniono bramę garażową w remizie OSP Zawadzkie, co poprawiło gotowość jednostki do szybkiego wyjazdu do działań ratowniczych. Zmodernizowano nawierzchnię bezpieczną placu zabaw przy Urzędzie Miejskim, zakończono kolejny etap przebudowy budynku przy ul. Ks. Wajdy w Kielczy oraz realizowano instalacje fotowoltaiczne dla czterech budynków użyteczności publicznej: hali sportowej, OSP Kielcza oraz szkół w Żędowicach i Kielczy.

Istotną część działań stanowiły remonty drogowe. Najważniejsze zadania objęły remont drogi gminnej ul. Miarki w Kielczy o długości 432,3 m i wartości 288 897,22 zł brutto oraz remont drogi dojazdowej do posesji przy ul. Miarki o długości 75 m i wartości 54 522,23 zł brutto. Prace te poprawiły stan techniczny lokalnej infrastruktury drogowej, bezpieczeństwo użytkowników oraz dostępność komunikacyjną mieszkańców.

W 2025 r. gmina utrzymywała rozbudowaną sieć usług oświatowych. Funkcjonowały trzy publiczne szkoły podstawowe: w Zawadzkim, Żędowicach i Kielczy. Łącznie uczyło się w nich 689 uczniów w 35 oddziałach. Największą placówką była Publiczna Szkoła Podstawowa w Zawadzkim z 360 uczniami. Dane te pokazują, że oświata pozostaje jednym z kluczowych obszarów organizacyjnych i finansowych gminy.

W sferze społecznej szczególne znaczenie miała zmiana profilu potrzeb mieszkańców. Liczba osób bezrobotnych spadła z 277 do 205, a bezrobocie stanowiło około 2,06% liczby mieszkańców. Jednocześnie Ośrodek Pomocy Społecznej wskazywał na rosnącą skalę problemów rodzinnych, relacyjnych, wychowawczych i psychologicznych. Pomoc społeczna coraz częściej wymagała nie tylko wsparcia finansowego, lecz także pracy socjalnej, asystentury rodzinnej, poradnictwa, mediacji i wsparcia psychologicznego.

Ważnym elementem polityki społecznej była również polityka senioralna. W gminie działał Konsultacyjno-Doradczy Zespół Seniorów przy Burmistrzu Zawadzkiego, liczący 9 osób reprezentujących środowiska senioralne, w tym Klub Seniora, Uniwersytet III Wieku, Związek Emerytów i Rencistów oraz Caritas.

W gospodarce odpadami gmina funkcjonowała w ramach Związku Międzygminnego „Czysty Region”. W 2025 r. odebrano łącznie 2 878,93 Mg odpadów komunalnych. Największą frakcję stanowiły niesegregowane odpady komunalne — 1 365,83 Mg, następnie bioodpady — 671,67 Mg, popiół — 431,70 Mg oraz szkło — 200,65 Mg. Zorganizowano także 10 zbiórek

odpadów wielkogabarytowych. Dane wskazują, że jednym z wyzwań pozostaje dalsze ograniczanie udziału odpadów zmieszanych.

Gmina kontynuowała działania w zakresie infrastruktury komunalnej i energetycznej. W 2025 r. wymieniono 123 oprawy oświetleniowe na energooszczędne oprawy LED. Działanie to wpisywało się w szerszy kierunek poprawy efektywności energetycznej i racjonalizacji kosztów funkcjonowania infrastruktury publicznej.

W obszarze planowania przestrzennego gmina utrzymywała wysoki poziom uporządkowania przestrzeni zurbanizowanej. Wszystkie tereny zurbanizowane były objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a powierzchnia objęta planami stanowiła 40% powierzchni gminy. Pozostałe 60% powierzchni stanowiły lasy, co istotnie wpływa na charakter przestrzenny i środowiskowy gminy.

Gmina zarządzała znaczącym zasobem mienia komunalnego. Na koniec 2025 r. we władaniu gminy znajdowało się 242,6286 ha gruntów, z czego największą część stanowiły tereny komunikacyjne, użytki rolne, grunty pod wodami oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. W zasobie mieszkaniowym gmina posiadała lokale w budynkach komunalnych, wspólnotach mieszkaniowych oraz innych budynkach. Część zasobu wymaga dalszych działań remontowych i racjonalizacji użytkowania.

Życie społeczne i kulturalne gminy było aktywne przez cały rok. Biblioteka i Kultura w Zawadzkim organizowała wydarzenia dla dzieci, młodzieży i dorosłych, w tym koncerty, ferie, jarmark, wydarzenia profilaktyczne, seanse filmowe, obchody Dnia Dziecka i inne inicjatywy integrujące mieszkańców. Gmina współpracowała również z organizacjami pozarządowymi — w 2025 r. przyznano 12 dotacji na realizację zadań publicznych, przeznaczając na ten cel 428 000,00 zł.

Pod względem bezpieczeństwa gmina utrzymywała system zarządzania kryzysowego, ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej. Istotnym zagrożeniem naturalnym pozostawała rzeka Mała Panew i ryzyko podtopień terenów położonych w jej sąsiedztwie. W 2025 r. działania gminy koncentrowały się na utrzymaniu gotowości służb, wyposażenia kryzysowego oraz wspieraniu systemu bezpieczeństwa lokalnego.

Najważniejsze wnioski

Gmina Zawadzkie w 2025 r. funkcjonowała stabilnie finansowo, realizowała zadania inwestycyjne i remontowe oraz utrzymywała szeroki zakres usług publicznych. Najważniejsze pozytywne zjawiska to zakończenie roku nadwyżką budżetową, spadek liczby osób

bezrobotnych, modernizacja infrastruktury drogowej i energetycznej, aktywna działalność kulturalna oraz rozwinięta współpraca z organizacjami pozarządowymi.

Do najważniejszych wyzwań stojących przed gminą należą:

- dalsze przeciwdziałanie negatywnym trendom demograficznym,
- wzmacnianie polityki senioralnej i usług opiekuńczych,
- kontynuacja modernizacji dróg i infrastruktury technicznej,
- poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych,
- ograniczanie ilości odpadów zmieszanych,
- racjonalizacja gospodarki mieszkaniowej,
- zwiększanie skuteczności windykacji należności publicznoprawnych i czynszowych,
- dalsze pozyskiwanie środków zewnętrznych na inwestycje.

Raport wskazuje, że Gmina Zawadzkie w 2025 r. realizowała zadania ustawowe i lokalne w sposób wielowymiarowy, łącząc bieżące świadczenie usług publicznych z działaniami inwestycyjnymi i społecznymi. Priorytetem na kolejne lata powinno pozostać wzmacnianie jakości życia mieszkańców, odpowiedzialne gospodarowanie środkami publicznymi oraz rozwój infrastruktury odpowiadającej na zmieniające się potrzeby społeczności lokalnej.

XVII. WYKAZ RYSUNKÓW, TABEL I WYKRESÓW

Rysunki

Rys. 1. Usytuowanie gminy na mapie województwa opolskiego	str. 6
Rys. 2. Strefy planistyczne w planie ogólnym	str. 57
Rys. 3. Frakcje odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny	str. 75

Tabele

Tabela 1. Porównanie danych demograficznych w latach 2024 - 2025	str. 7
Tabela 2. Wypłacone zasiłki w ramach pomocy społecznej	str. 13
Tabela 3. Liczba rodzin objętych wsparciem OPS	str. 14
Tabela 4. Budżet gminy	str. 21
Tabela 5. Zadłużenie gminy	str. 22
Tabela 6. Wyniki głosowania w ramach Budżetu Obywatelskiego – EDYCJA 2026	str. 37
Tabela 7. Wykonane zadania w ramach funduszu sołeckiego w Sołectwie Kielcza	str. 39
Tabela 8. Wykonane zadania w ramach funduszu sołeckiego w Sołectwie Żędowice	str. 41
Tabela 9. Obrót gruntami w 2025 r.	str. 49
Tabela 10. Stan zadłużenia lokali gminnych	str. 54
Tabela 11. Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w gminie	str. 58
Tabela 12. Rejestr uchwał podjętych 2025 r.	str. 65
Tabela 13. Lokalizacja oświetlenia gminnego	str. 72
Tabela 14. Ilość odpadów odebranych w Gminie Zawadzkie	str. 76
Tabela 15. Wydatki z zakresu bezpieczeństwa przeciwpożarowego	str. 93
Tabela 16. Środki pozyskane z programu OLiOC	str. 95

Wykresy

Wykres 1. Porównanie wykonania budżetu Gminy Zawadzkie: 2024 vs 2025	str. 22
--	---------